

اسناد مناقصه

پروژه: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

فصل اول: مدارک مربوط به شرکت در مناقصه

- ۱- دعوت نامه شرکت در مناقصه
- ۲- شرایط مناقصه
- ۳- تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخل کارمندان در معاملات دولتی
- ۴- تعهد نامه (رشته ، رتبه و ظرفیت کاری) پیشنهاد دهنده
- ۵- تعهد نامه اجرا و پذیرش و مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان
- ۶- برگ پیشنهاد قیمت
- ۷- نمونه فرم بیمه نامه کارها
- ۸- تعهدنامه رعایت مفاد مقررات آئین نامه ۴۸۰۱۳/ت ۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۸۱/۱۲/۱۱ هیئت وزیران
- ۹- نمونه فرم ضمانت نامه
- ۱۰- فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی – مرحله اول

شرکت / پیمانکار

بدینوسیله به استناد مجوز شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ شورای اسلامی شهر بندرماهشهر از آن شرکت دعوت می شود که در مناقصه عمومی با مشخصات زیر شرکت فرماید.

الف- موضوع: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

ب- مبلغ اولیه: ۱۰۰,۵۸۹,۷۴۴,۴۳۹ ریال

ج- مدت انجام کار: ۴ ماه شمسی از تاریخ صورتجلسه تحویل زمین

د- کارفرما: شهرداری بندرماهشهر

ه- ارائه رتبه ۵ ابنيه يا ۵ آب از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور و گواهینامه صلاحیت ایمنی اداره کار و امور اجتماعی و مستندات مربوط به ارزیابی طبق بند ۶-۴ مندرج در صفحه ۶ اسناد الزامی است.

شرایط مناقصه

۱- اسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir از مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ تا ساعت ۱۸ مورخ

۱۴۰۲/۰۱/۰۵ ارائه می گردد؛ و پاکت ها تا مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ ساعت ۱۸ بارگذاری شود. بازگشایی پاکت ها مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ می باشد.

۲- پیشنهادات باید کامل و بدون قید و شرط باشد و پس از موعد مقرر دربند یک هیچگونه پیشنهادی اعم از کتبی یا شفاهی خواه قبل از تصمیم کارفرما و یا بعد از آن پذیرفته نخواهد شد و کارفرما از قبول پیشنهادات مشروط و مبهم و فاقد تضمین لازم و کافی و لاک و مهر نشده معذور است.

۳- پیشنهاددهندگان می بایست جهت تضمین شرکت در مناقصه پنج درصد مبلغ اولیه (۵,۰۲۹,۴۸۷,۲۲۲ ریال) را به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند:

الف- فیش واریز مبلغ فوق به حساب ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندرماهشهر.

ب- بصورت ضمانتنامه بانکی بنام شهرداری بندرماهشهر.

۴- جلسه ای جهت بازدید از محل (سایت ویزیت) در ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۵ واقع در دفتر طراحی و توسعه شهری شهرداری بندرماهشهر برگزار می گردد. موارد مطرح شده در جلسه مذکور، می بایست صورتجلسه و به امضای همه حاضرین برسد.

حسین صفری

شهردار بندرماهشهر

دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی - مرحله اول

شرکت / پیمانکار

بدینوسیله به استناد مجوز شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ شورای اسلامی شهر بندرماهشهر، پروژه احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

الف: روش انجام مناقصه

انجام مناقصه براساس قانون برگزاری مناقصات شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ مصوبه مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه شماره ۶۷۴۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۲۶ و آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات به شماره ۸۴۱۳۶ مورخ ۸۵/۷/۱۶ انجام می گیرد.

ب: موضوع پروژه: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

ج: شرح مختصری از پروژه:

انجام عملیات موضوع پیمان به شرح زیر:

۱. تجهیز کارگاه براساس ماده ۲۰ قرارداد
۲. اخذ کلیه استعلامات مورد نیاز پروژه به صورت به روز شده جهت آگاهی از وجود تأسیسات جدید تازه نصب شده و قدیمی با هماهنگی دستگاه نظارت
۳. جانمایی کانال بتنی در مسیر پروژه پس از مشخص شدن دقیق مسیر مشخص شده با استفاده از سونداژهای عرضی قبل از اجرا جهت تعیین تأسیسات احتمالی و یا وجود مغایرت با تأسیسات موجود اعلام شده از سوی ادارات.
۴. انجام کلیه عملیات تخریب شامل کاتر زنی آسفالت، تخریب آسفالت بین دو خط برش و تخریب بنایی آجری، بتن مسلح، بتن غیرمسلح و شفته آهک و برچیدن انواع لوله در محل های مورد نیاز با هماهنگی کامل دستگاه نظارت صورت می پذیرد.
۵. کلیه عملیات خاکبرداری، پی کنی، کانال کنی و در صورت نیاز لجن برداری محل اجرای کانال های جدید مطابق نقشه های اجرایی و بارگیری، حمل و تخلیه نخاله ها در محل تعیین شده توسط دستگاه نظارت
۶. جداسازی مصالح مناسب زیر آسفالت جهت استفاده مجدد در مصالح بکفیل در ترانشه حفاری شده
۷. تسطیح بستر و آماده سازی محل احداث کانال ها
۸. تهیه مصالح و اجرای یک لایه قلوه سنگ غرقاب در ملات ماسه سیمان ۱:۶ مطابق با نقشه های اجرایی به ضخامت تعیین شده در نقشه های اجرایی (و همچنین در صورت افزایش ضخامت در مقاطع مورد نیاز و لجنی براساس نظر دستگاه نظارت و با داشتن دستور کار مکتوب در مقطع مورد نظر امکان پذیر می باشد).
۹. تهیه و اجرای بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در هر مترمکعب بتن مطابق نقشه های اجرایی
۱۰. آرماتوربندی کف و دیواره کانال جمع آوری آب های سطحی، تهیه و اجرای واتراستاپ، قالب بندی و تهیه و اجرای بتن کف و دیواره کانال آبرو با بتن عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان بر مترمکعب با مقاومت ۲۵ مگاپاسکال نمونه استوانه ای مطابق با نقشه های اجرایی با استفاده از افزودنی پاور ژل میکروسیلیس به میزان مشخص شده در نقشه های اجرایی و برآورد (حداکثر ۳٪ وزن سیمان مصرفی در مترمکعب بتن)
۱۱. احداث کانال با جداول پیش ساخته بتنی تیپ I به طول ۱۱۲ متر با ابعاد داخلی ۵۰×۵۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۲. احداث کانال با جداول پیش ساخته بتنی تیپ II به طول ۲۳۵ متر با ابعاد داخلی ۶۰×۶۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۳. احداث کانال بتنی مسلح تیپ III به طول ۱۰۰ متر با ابعاد داخلی ۶۰×۶۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۴. احداث کانال بتنی مسلح تیپ IV به طول ۶۶۰ متر با ابعاد داخلی ۹۰×۸۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۵. اجرای لایه نهایی و بکفیل نهایی مصالح با مصالح تفکیک شده مناسب حاصل از حفاری ترانشه

۱۶. اجرای خطوط لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی کاروگیت دار ۴۰۰ میلی متر به طول ۱۹۲ متر با مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی در مسیر اجرای کانال های دفع آب های سطحی جهت اتصال جوی جداول و کانال های موجود به کانال اجرایی در طرح و همچنین اجرای منهول های دفع آب سطحی در نقاط پست در منطقه
۱۷. کلیه عملیات لازم برای آبکشی و پمپاژ فاضلاب به همراه لوله گذاری لازم با لوله پی وی سی و پلی اتیلن جهت فعال نگه داشتن و انحراف سیستم فاضلاب و آب های سطحی (پساب) موجود در منطقه اجرای پروژه و دفع موقت فاضلاب به صورت پیوسته به همراه لوله کشی و اتصالات مورد نیاز به هر متر از به نحوی که فاضلاب منطقه دفع گردد و امکان اجرای عملیات پروژه ممکن گردد که کلیه هزینه های مربوط به این عملیات به عهده پیمانکار می باشد و هزینه دیگری از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید. پیمانکار موظف است کلیه هزینه های مربوط به توضیحات این بند را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.
۱۸. کلیه سطوح بتن ریزی شده بلافاصله پس از قالب برداری باید با مواد مورد تأیید دستگاه نظارت و براساس دستورالعمل شرکت سازنده در چند مرحله متوالی با فاصله زمانی حداکثر ۱۲ ساعت تا رسیدن به مقاومت مناسب کیورینگ گردد.
۱۹. حد پذیرش بتن جهت محاسبه جریمه $R = ((25-B)/60)$ مشمول جریمه و از کل مبلغ کارکرد پیمانکار کسر می گردد که B متوسط مقاومت نمونه های مورد تأیید می باشد و R ضریب جریمه می باشد.
۲۰. یکفیل مصالح کانال به دو صورت اجرا می گردد، حالت اول استفاده از ماسه بادی تا تراز آب زیرزمینی تأیید شده و لایه بعدی تا سطح آسفالت با مصالح شفته آهک با عیار حداقل ۱۵۰ کیلوگرم آهک در هر مترمکعب در مکان های ماشین رو و ترافیکی و حالت دوم یکفیل پشت کانال در قسمت هایی که در کریدور خاکی و غیر ترافیکی قرار می گیرند با خاک حفاری شده صورت می پذیرد، که توسط دستگاه نظارت، تعیین می گردد.
۲۱. کلیه عملیات اجرایی درپوش های بتنی کانال شامل آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی درپوش های بتنی مطابق با نقشه های اجرایی و بارگیری، حمل و نصب درپوش ها در محل مورد نظر
۲۲. لجن برداری کانال خاکی قدیمی در قسمت های مورد نیاز بر حسب نیاز و براساس نظر دستگاه نظارت
۲۳. انجام کلیه عملیات تکمیلی و بارگیری و حمل کلیه نخاله ها به خارج شهر یا نقاط مورد نظر کارفرما پس از تنظیم صورتجلسه ای به آن پیمانکار ابلاغ می گردد. لازم به ذکر است فاصله حمل این نخاله ها با توجه به فاصله پروژه تا محل تخلیه مشخص می گردد.
۲۴. آماده سازی کلیه تمهیدات لازم جهت تحویل، حمل و نصب درپوش های نانو کامپوزیت یا مشابه با هر ابعاد و به هر شکل از محل تعیین شده توسط شهرداری جهت نصب در خطوط فرعی و اصلی در محل های تعیین شده و مورد نیاز براساس نقشه های اجرایی و وضعیت محل (کلیه مصالح مصرفی جهت نصب درپوش ها از طریق آیتم های مربوطه واقع در فهرست بها پرداخت می گردد).
۲۵. تهیه مصالح و ساخت و نصب شبکه های فلزی آبرو در مسیرهای ورودی و همچنین مکان های دفع آب در شرایط خاص
۲۶. اتصال کلیه کانال های خیابان ها و کوچه های اطراف به کانال بتنی جدید با لوله پلی اتیلن به سایزهای ۴۰۰ میلی متر و احداث منهول آجری با آجر ماسه آهکی با درپوش کامپوزیت در طرفین مسیر اتصال که شامل ۳۰ سانتی متر قله سنگ جهت بستر سازی و با عرض مقطع استاندارد براساس دستورالعمل و اجرای شن نقلی دور لوله و دتایل های ارائه شده در فهرست بهاء شبکه فاضلاب
۲۷. لجن برداری کانال های وضع موجود با مصالح مناسب براساس نظر دستگاه نظارت در مقاطع عبوری کالکتورهای پلی اتیلن اجرا شده توسط پیمانکار
۲۸. برجیدن کارگاه

توضیحات:

۱. کلیه مصالح مصرفی بایستی قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.
۲. در صورت حمل مجدد مصالح شفته آهک یا اختلاط خاک محل با آهک در خارج از محل اجرا و حمل مجدد آن به پروژه هیچ گونه هزینه اضافه ای از این بابت به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار موظف است این هزینه ها را در قیمت پیشنهادی خود ببیند.
۳. درصد پرداخت آیتم های مربوط به فصل لوله گذاری با لوله پلی براساس عملیات انجام شده در جدول شماره ۴ فصل چهارم فهرست بها شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب خواهد بود.
۴. در بخشی از پروژه که مسیر شبکه جمع آوری آب های سطحی موضوع پیمان از حریم لوله های گاز عبور می کند، هرگونه عملیات اجرایی باید با هماهنگی اداره گاز و دیگر ادارات و سازمان های شهری صورت گیرد. همچنین رعایت کلیه ضوابط ایمنی و HSE در محدوده عبور لوله های گاز به عهده پیمانکار است و در صورت بروز خسارت ناشی از عملیات عمرانی پیمانکار در خطوط مذکور، کلیه مسئولیت های حقوقی و تأمین خسارت های مربوط به آن به عهده پیمانکار می باشد.

۵. پیمانکار و پرسنل مربوطه ملزم به رعایت تمامی موارد مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان (ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا) در طول مدت پروژه می باشند. حضور افسر ایمنی دارای مدرک معتبر و مرتبط در تمام مدت پروژه در کارگاه الزامی می باشد.
۶. در صورت لزوم محل تخلیه خاک حاصل از خاک برداری و تهیه خاک مناسب با هماهنگی کامل دستگاه نظارت تعیین گردد.
۷. اجرای کلیه عملیات بایستی مطابق نقشه و مشخصات اجرایی پیوست و با هماهنگی دستگاه نظارت صورت پذیرد.
۸. با توجه به نوع کار و مشخص نبودن شرایط زمین محل اجرای پروژه امکان ایجاد تغییرات بیشتر یا کمتر از ۲۵٪ در مقادیر برخی از ردیف های برآورد اولیه پیمان وجود دارد که پیمانکار هیچ گونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.
۹. چنانچه اجرای هر یک از فعالیت ها مطابق برنامه زمان بندی تفضیلی مصوب، دچار تأخیر بیش از ده درصد مدت زمان آن فعالیت گردد، کارفرما حق دارد رأساً نسبت به اجرای آن فعالیت اقدام و هزینه های مربوطه را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
۱۰. آن بخش از فواصل حمل مصالح، که مربوط به راه های ساخته نشده و راه های شنی می باشد به صورت معادل فاصله حمل راه های آسفالتی در این قرارداد منظور گردیده است و پیمانکار از این بابت هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.
۱۱. پیمانکار باید کلیه تمهیدات ترافیکی لازم، ایمن و مورد تأیید را جهت عبور خط لوله از مقابل ورودی و خروجی اماکن عمومی و اماکن دولتی و خیابان های پر تردد در ضریب برآورد خود لحاظ نماید و هیچ گونه اضافه پرداختی از این بابت به پیمانکار صورت نمی گیرد.

د: زمان اجرای کار: از زمان انعقاد قرارداد و تحویل زمین ، ۴ ماه شمسی پیش بینی شده است.

ه: مبلغ برآورد هزینه اجرای کار: مبلغ برآورد اولیه اجرای کار ۱۰۰,۵۸۹,۷۴۴,۴۳۹ ریال می باشد .

و: محل تأمین اعتبار پروژه: اعتبار پروژه از محل بودجه داخلی شهرداری تأمین می گردد .

ز: مصالح ، ماشین آلات و نیروی انسانی: تهیه مصالح ، ماشین آلات، ابزار کار و نیروی انسانی مورد نیاز به عهده پیمانکار است.

ح: محل اجرای کار: منطقه خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

ط: کارفرما و دستگاه مناقصه گزار: شهرداری بندرماهشهر .

ی: دستگاه نظارت: شهرداری بندر ماهشهر یا هر دستگاه دیگری که متعاقباً توسط شهرداری بندرماهشهر اعلام گردد.

ک: تضمین شرکت در مناقصه: معادل ۵,۰۲۹,۴۸۷,۲۲۲ ریال (پنج میلیارد و بیست و نه میلیون و چهارصد و هشتاد و هفت هزار و دو بیست و بیست و دو ریال) می باشد که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه ، در پاکت الف در سامانه ستاد ایران بارگذاری شود.

(۱) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب سیبیا شماره ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ نزد بانک ملی ایران به نام شهرداری بندرماهشهر.

(۲) ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما.

تبصره: پیشنهاد فاقد تضمین ، تضمین های کمتر از میزان مقرر ، چک تضمین شده، چک مسافرتی و یا چک در گردش و چک شخصی به هر شکل ممکن قابل قبول نمی باشد. مدت اعتبار ضمانت نامه های بانکی باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرم های قابل قبول تنظیم و صادر شود.

حسین صفری

شهردار بندرماهشهر

« شرایط مناقصه »

موضوع مناقصه: عملیات احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر علاوه بر مراتبی که در دعوتنامه این مناقصه ذکر گردیده شرایط زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهند گرفت.

شرایط متقاضی: داشتن شخصیت حقوقی، داشتن رتبه حداقل ۵ رشته ابنیه یا ۵ آب، داشتن امکانات، داشتن ماشین آلات، نیروی متخصص و کادر فنی مجرب، داشتن توان مالی، تجربه و سابقه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه و همچنین ظرفیت خالی جهت اجرای پروژه.

شرایط شرکت در مناقصه:

۱. داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir، به ترتیب بعد تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم کند.
 ۲. منظور از پیشنهاد مناقصه تمام اسناد و مدارک مشروحه در بند ۳، ۴ و ۵ است که بر حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت تضمین یا (پاکت الف)، پاکت رزومه شرکت یا (پاکت ب) و پاکت پیشنهاد قیمت یا (پاکت ج) قرار می گیرد.
 ۳. مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از: تضمین شرکت در مناقصه مطابق شرح مندرج در دعوتنامه
 ۴. مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود عبارتند از:
 - ۴-۱ رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی تأسیس و آخرین تغییرات (حداقل دو تغییر آخر) و آخرین آگهی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.
 - ۴-۲ دفترچه حاوی کلیه اسناد و مدارک که به ضمیمه دعوتنامه برای پیشنهاد دهندگان ارسال یا به آنها ارائه گردیده است شامل (فرم ضمانتنامه ها، شرایط مناقصه، برگ تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی، تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، نمونه فرم بیمه نامه ها)
 - ۴-۳ پیشنهاد دهندگان موظف به ارائه سوابق اجرایی، ماشین آلات و تجهیزات، سوابق کاری و تحصیلی، نیروی انسانی متخصص کادر فنی و کلیدی شرکت و توان مالی می باشند. توضیحاً: این موارد باید دقیق، مستند و تأیید شده باشند.
 - ۴-۴ تصویر برابر با اصل گواهینامه احراز صلاحیت (رتبه)
 - ۴-۵ تصویر برابر با اصل گواهینامه صلاحیت ایمنی اداره کار و امور اجتماعی
 - ۴-۶ تکمیل فرم های ارزیابی پیمانکاران به همراه کلیه مستندات و مدارک مورد نیاز و بارگذاری در سامانه ستاد ایرانتذکر بسیار مهم: چنانچه فرم های ارزیابی توسط پیمانکار تکمیل نگردیده و امتیاز ماخوذه با عنایت به اسناد پیوست، توسط پیمانکار محاسبه و درج نگردد، سایر اسناد ارزیابی بررسی نگردیده و نتیجه ارزیابی پیمانکار مردود خواهد بود. لازم به ذکر است بارگذاری فایل ارزیابی و مستندات مربوط به آن در قسمت مربوطه الزامی می باشد.
۵. مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ج) قرار داده شوند عبارتند از:
 - برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه تکمیل شده باشد. (توضیحاً پیشنهاد قیمت باید به صورت مبلغ کامل پیشنهاد به عدد و حروف باشد)
 - آنالیز قیمت پیشنهادی براساس اسناد و مدارک مناقصه و طبق بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱
۶. پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۳، ۴ و ۵ ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir بارگذاری نمایند.
۷. پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی آن پیشنهاد مردود است.
۸. پس از انجام ارزیابی، پاکت پیشنهادات مالی شرکت کنندگانی که در ارزیابی حداقل امتیاز ۶۰ را کسب نموده باشند، بازگشایی خواهد گردید. بدیهی است پیشنهادات مالی شرکتی که در ارزیابی حائز حداقل امتیاز لازم نگردد، بازگشایی نشده و به صورت در بسته به شرکت کننده تحویل خواهد گردید و شرکت کننده حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را نخواهد داشت.
۹. شهرداری در رد کلیه یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است. کارفرما این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادها را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضاء پیمان با ارائه دهنده کمترین

- قیمت پیشنهادی را ندارد و لذا ارائه دهنده کمترین قیمت پیشنهادی، لزوماً برنده مناقصه نبوده و برنده مناقصه به تشخیص کارفرما و با توجه به جمیع جهات تعیین و اعلام خواهد شد.
۱۰. قیمت پیشنهادی پیمانکار به همان ترتیبی که در شرایط عمومی پیمان تصریح گردیده است: شامل کلیه هزینه های انجام کار و بهای مصالح، هزینه های عمومی و سود و غیره خواهد بود مگر در موارد استثنایی که صریحاً شرایط یا طبقه دیگری در اسناد مناقصه ذکر شده باشد.
۱۱. پیشنهاد دهندگان باید نسبت به مقررات مربوط به کارگران و قانون کار و بیمه های اجتماعی و آخرین مصوبات و قوانین مربوطه آشنایی داشته باشند و آنها را رعایت نموده و در نرخهای پیشنهادی خود منظور نمایند.
۱۲. پرداخت کلیه کسورات قانونی بعهده برنده مناقصه خواهد بود و تسلیم پیشنهاد و امضاء مدارک از طرف پیشنهاد دهنده دلیل قبول پرداخت و کسر کسورات قانونی مزبور از قیمت کل پیشنهادی می باشد و کارفرما حق دارد مالیات، عوارض و بیمه و سایر کسورات قانونی متعلقه را از مطالبات (صورت وضعیتها) پیمانکار کسر و به حساب مراجع مربوط واریز نماید.
۱۳. هیچ گونه تصرف و تغییری نباید در اسناد مناقصه صورت گیرد در غیر این صورت و یا در صورت عدم اجرای کامل مفاد شرایط مناقصه، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و کارفرما حق دارد بدون اینکه نیازی به هر نوع توضیح یا استدلالی باشد چنین پیشنهادی را مردود بداند.
۱۴. هرگاه در هنگام برگزاری مناقصه و یا بعد از آن وقوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگان به زبان کارفرما تبانی کرده اند نرخهای واصله از این شرکت کنندگان مردود تشخیص داده شده و اسامی پیشنهاد دهندگان متخلف موقتاً و یا برای همیشه از لیست پیمانکاران حذف خواهد شد و موضوع نیز به معاونت برنامه ریزی و مدیریت راهبردی رئیس جمهور اعلام خواهد شد.
۱۵. چنانچه کارفرما به هر علت از اجرای طرح یا انعقاد پیمان با پیمانکار برنده مناقصه منصرف گردد، تضمین برنده مناقصه مسترد خواهد شد در اینصورت برنده مناقصه حق هیچگونه ادعای جبران خسارتی از این بابت نخواهد داشت.
۱۶. کارفرما هزینه هایی را که پیشنهاد دهندگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهاد خود متحمل شده اند پرداخت نمی نماید و مطالبه هرگونه خسارتی در این مورد مردود می باشد.
۱۷. نشانی پیشنهاد دهنده همان است که در بالای دعوتنامه ذکر می گردد و هرگونه مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ محسوب می گردد.
۱۸. در زمان عقد قرارداد براساس آئین نامه معاملات، معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد ضمانتنامه تعهد انجام کار اخذ خواهد شد.
۱۹. تمام مقادیر متره و ردیف های فهرست بهای منضم به برآورد پیوست، بصورت تقریبی بوده و ملاک عمل کارکرد پیمانکار در صورت وضعیت نمی باشد؛ ملاک عمل کارکرد پیمانکار، عملیاتی است که طبق دستور کار و صورتجلسات تنظیمی دستگاه نظارت به پیمانکار صادر می گردد.
۲۰. ضروریست پیشنهاد دهندگان ضمن بازدید از محل اجرای کار و با در نظر گرفتن تمامی جوانب امر نسبت به ارایه قیمت به شرح برگ پیشنهاد قیمت پیوست اقدام نمایند.
۲۱. حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۱۲ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.
۲۲. از مبلغ ناخالص هریک از صورت وضعیت های ماهیانه شرکت معادل ۱۰٪ آن به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نگهداری می شود نصف این مبلغ پس از تحویل موقت و نصف دیگر پس از تحویل قطعی مسترد می گردد.
۲۳. جمع آوری نخاله و مازاد مصالح و... ناشی از انجام عملیات موضوع پیمان به عهده پیمانکار می باشد.
۲۴. پیمانکار مجاز به دادن هدایای نقدی و غیر نقدی به پرسنل شهرداری نبوده و در صورت گزارش این گونه موارد، مطابق قانون و مقررات مربوطه برخورد خواهد شد.
۲۵. قیمت پیشنهادی که ملاک بررسی قرار خواهد گرفت، مبلغی است که بوسیله پیشنهاد دهنده در برگ پیشنهاد نرخ و با خودکار یا خود نویس و بدون قلم خوردگی و با حروف نوشته میشود.
۲۶. هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتباً از سوی شهرداری اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.
۲۷. شهرداری حق تغییر، اصلاح یا تجدید در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب را به دعوت شدگان ابلاغ می نماید و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.

۲۸. از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات، مستلزم تغییر مقادیر یا نسبتها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر پیشنهاد خود را داشته باشند.
۲۹. برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیراین صورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون تشریفات قضایی به نفع شهرداری، ضبط می شود و حق هیچ گونه اعتراضی ندارد. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در مناقصه او هم به نفع شهرداری ضبط و به نفر سوم ابلاغ داده خواهد شد و چنانچه او نیز با توجه به موارد مذکور حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در مناقصه او به نفع شهرداری ضبط و مناقصه تجدید خواهد شد. قبل از انعقاد قرارداد یا تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مناقصه سپرده نفر دوم و سوم مسترد نخواهد شد.
۳۰. پس از تعیین نفرات اول تا سوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی مسترد می شود.
۳۱. مدارک ارائه شده توسط پیشنهاد دهندگان مسترد نخواهد شد و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می توانند به نشانی کارفرما مراجعه نمایند.
۳۲. در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار، کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سر باز میزند بایستی در جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه نسبت به فسخ قرارداد و ضبط ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات و اخذ خسارت، طبق مقررات و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.
۳۳. چنانچه متقاضیان شرکت در مناقصه در سوابق اجرایی خویش، مشمول دریافت اخطار کتبی بوده‌اند، به ازای دریافت اخطار کتبی اول، به مدت سه ماه (از تاریخ تحویل موقت پروژه مذکور) از شرکت در مناقصات این شهرداری محروم می‌باشند. همچنین در صورت داشتن اخطار دوم و سوم (با فواصل زمانی بیشتر از سه ماه جهت کلیه اخطارها)، به ترتیب به مدت یک و سه سال (از تاریخ تحویل موقت آخرین پروژه‌ای که مشمول اخطار کتبی بوده است) از شرکت در مناقصات این شهرداری محروم خواهد گردید. بدیهی است در صورت داشتن چهار اخطار و بیشتر، مناقصه‌گر به صورت دائمی از شرکت در مناقصات این شهرداری محروم می‌باشد.
۳۴. کارفرما می تواند کار را تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.
۳۵. پیمانکار برنده ملزم به افتتاح حساب در بانک ملی ایران شعبه شهرداری کد ۷۰۳۳ می باشد.

حسین صفری
شهردار بندرماهشهر

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانونی منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه: پروژه احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدین وسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولت مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه فوق را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آن ها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده به تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این که پیشنهاد دهنده اعلام می دارد بر مجازات های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد.

تاریخ: / / نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تعهد نامه

اینجانب مدیر عامل شرکت اعلام می دارم این شرکت در رسته دارای درجه بندی در حد رتبه می باشد و از نظر ظرفیت کاری و سقف مبلغ این مناقصه با توجه به قوانین معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور و قوانین ثبت شرکت ها و قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب دی ماه ۱۳۳۷ هیچ گونه منع قانونی برای عقد قرارداد ندارد و در صورتی که هر زمان خلاف این موضوع اثبات شود، کارفرما محق به فسخ پیمان و دریافت خسارت از این شرکت می باشد.

مهر و امضاء مجاز شرکت

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

- مربوط به مناقصه:** پروژه احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر
- الف- بدین وسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستور العمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.
- ب- همچنین بدین وسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آن ها در ارتباط با این مناقصه و پیمان مورد قبول این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.
- ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.
- ۱- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانی.
 - ۲- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.
 - ۳- آئین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه.
 - ۴- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان.
 - ۵- مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی نشریه شماره ۵۵
 - ۶- تصویب نامه ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۱۷ هیئت وزیران (موضوع انجام مناقصه براساس قانون برگزاری مناقصات).
 - ۷- مصوبه ۶۳۰۰۷/ت ۲۳۳۳۱ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۹ و دستورالعمل اجرایی آئین نامه مذکور به شماره ۱۰۱/۱۰۱۶۵۶ مورخ ۸۲/۶/۱۶ درمورد نحوه ارزشیابی و انتخاب پیمانکار
 - ۸- سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده :

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت های ناشی از این پیمان و مناقصه، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

برگ پیشنهاد قیمت

موضوع مناقصه: پروژه احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، فهرست مقادیر و قیمت های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهد نامه عدم مشمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که:

۱. عملیات موضوع مناقصه فوق را براساس فهرست بهای ابنیه و شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ با مبلغ کل

پیشنهادی (به عدد)..... ریال (به حروف) ریال مطابق آنالیز ارائه شده پیوست این برگ انجام دهم.

ضریب پیمان برابر است با

۲. آنالیز قیمت پیشنهادی را براساس اسناد و مدارک مناقصه و طبق بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۹۶/۳/۳۱ به پیوست، در پاکت (ج) قرار داده ام.

۳. چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد مینمایم که:

الف) اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

ب) ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ، کلیه ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۴. تأیید می نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۵. اطلاع کامل دارم که شهرداری برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها مختار است و شرکت کننده حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص ندارد.

۶. تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین موضوع بند (ک) دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت (الف) تقدیم داشته ام.

تاریخ: نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و مهر پیشنهاد دهنده:

آدرس و تلفن تماس پیشنهاد دهنده:

نمونه فرم بیمه نامه کارها

مربوط به مناقصه: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر
این پیشنهاددهنده با امضاء ذیل این ورقه بدین وسیله تایید می نماید که چنانچه به عنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را به طوری که در شرایط مناقصه وماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزد یکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما به شرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تایید می نماید که جدول فوق الذکر بااطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت ب تسلیم شده است. همچنین تایید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوطه تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر ۳ ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تاخیر آن گاه دستگاه اجرایی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی پیشامد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشی می باشد.

پیشنهاددهنده:

تاریخ: / /

نام ونام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده:

«تعهد نامه»

شرکت **ثبت شده به شماره** **تعهد می نمایم در صورتی که با وجود عدم تطابق مفاد اساسنامه و یا تعداد و وضع شرکا شرکت با مفاد مقررات آئین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران مصوب جلسه مورخ ۸۱/۱۲/۱۱ (شماره ۴۸۰۱۳/ت ۲۳۲۵۱ هـ) برای مناقصه پروژه احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر بر حسب دعوت شرکت نموده و برنده تشخیص داده شدم قبل از عقد قرارداد حداکثر تا پایان مهلت قانونی مقرر قرارداد مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکا خود را با مفاد آئین نامه مذکور تطبیق دهم. همچنین تعهد می نمایم چنانچه این شرکت به عنوان برنده دوم مناقصه تعیین گردید و عقد قرارداد با برنده اول مناقصه ممکن نشد و دستگاه اجرایی به این شرکت که برنده دوم است مراجعه نمود. قبل از عقد قرارداد خود را طوری آماده نمایم که حداکثر تا پایان مهلت قانونی مقرر برای عقد قرارداد مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکا خود را با مفاد آئین نامه مورد بحث مطابقت دهم.**

شهرداری اختیار دارد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات مذکور طی مهلت های مقرر در قرارداد کار مورد مناقصه را با شرکت منعقد ننموده و تضمین مشارکت در مناقصه شرکت را نیز به نفع شهرداری ضبط نماید، بدیهی است از این بابت شرکت حق هیچ نوع اعتراضی را نخواهد داشت.

**محل مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز
شرکت برای اسناد تعهد آور**

**سمت و نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز
شرکت برای اسناد تعهد آور**

**ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار
(کار برگ شماره یک)**

نظر به اینکه (نام متقاضی) با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی: کدپستی

مایل است در ارجاع کار/مناقصه/مزایده (موضوع ارجاع کار) شرکت نماید.

(نام ضامن) از (نام متقاضی) درمقابل (نام کارفرما / ذینفع) برابر مبلغ ریال تضمین تعهد می نماید

چنانچه (نام کارفرما / ذینفع) به (نام ضامن) اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/ معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده

است ، تا میزان ریال هر مبلغی را که (نام کارفرما / ذینفع) مطالبه نماید ، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از

سوی (نام کارفرما/ ذینفع) بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی

داشته باشد ، در وجه یا حواله کرد (نام کارفرما / ذینفع) بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز (سه ماه تا آخرین تحویل پیشنهاد) معتبر می باشد.

این مدت بنا به درخواست کتبی (نام کارفرما/ ذینفع) برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی (نام ضامن) که

نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا (نام متقاضی) موجب این تمدید را فراهم نسازد و (نام ضامن) را موفق به تمدید

نمایند ، (نام ضامن) متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد

(نام کارفرما/ ذینفع) پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی (نام کارفرما/ ذینفع) مطالبه نشود ، ضمانت نامه در سررسید ، خود به خود باطل و از

درجه اعتبار ساقط است ، اعم از این که مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتی که مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود.

در صورت ضبط ضمانتنامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیت های اجرایی ، امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مناقصه پروژه احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیت های اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشد.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه معاونت برنامه ریزی و راهبردی رئیس جمهور آماده به کار مذکور را تأیید ننماید، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه به عهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستور العمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد.

امضاء مجاز و تعهد آور

تاریخ :

این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت ، به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده ، در پاکت (ب) قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به معاونت برنامه ریزی و راهبردی رئیس جمهور ارسال گردد.

فصل دوم: نمونه موافقت نامه

این موافقت نامه به استناد مجوز شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ و آگهی مناقصه مرحله اول به شماره مورخ همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ فی مابین شهرداری بندرماهشهر به نمایندگی حسین صفری (شهردار) به نشانی کوی انقلاب - فاز ۳ - ساختمان مرکزی شهرداری به تلفن ۰۶۱۵۲۳۳۹۱۱۴ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت به شماره ثبت به نمایندگی به شماره ملی و شماره تلفن که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر

شرح مختصری از پروژه:

انجام عملیات موضوع پیمان به شرح زیر:

۱. تجهیز کارگاه براساس ماده ۲۰ قرارداد
۲. اخذ کلیه استعلامات مورد نیاز پروژه به صورت به روز شده جهت آگاهی از وجود تأسیسات جدید تازه نصب شده و قدیمی با هماهنگی دستگاه نظارت
۳. جانمایی کانال بتنی در مسیر پروژه پس از مشخص شدن دقیق مسیر مشخص شده با استفاده از سونداژهای عرضی قبل از اجرا جهت تعیین تأسیسات احتمالی و یا وجود مغایرت با تأسیسات موجود اعلام شده از سوی ادارات.
۴. انجام کلیه عملیات تخریب شامل کاترژنی آسفالت، تخریب آسفالت بین دو خط برش و تخریب بنایی آجری، بتن مسلح، بتن غیرمسلح و شفته آهک و برچیدن انواع لوله در محل های مورد نیاز با هماهنگی کامل دستگاه نظارت صورت می پذیرد.
۵. کلیه عملیات خاکبرداری، پی کنی، کانال کنی و در صورت نیاز لجن برداری محل اجرای کانال های جدید مطابق نقشه های اجرایی و بارگیری، حمل و تخلیه نخاله ها در محل تعیین شده توسط دستگاه نظارت
۶. جداسازی مصالح مناسب زیر آسفالت جهت استفاده مجدد در مصالح بکفیل در ترانشه حفاری شده
۷. تسطیح بستر و آماده سازی محل احداث کانال ها
۸. تهیه مصالح و اجرای یک لایه قلوه سنگ عراق در ملات ماسه سیمان ۱:۶ مطابق با نقشه های اجرایی به ضخامت تعیین شده در نقشه های اجرایی (و همچنین در صورت افزایش ضخامت در مقاطع مورد نیاز و لجنی براساس نظر دستگاه نظارت و با داشتن دستور کار مکتوب در مقطع مورد نظر امکان پذیر می باشد).
۹. تهیه و اجرای بتن مگر با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در هر مترمکعب بتن مطابق نقشه های اجرایی
۱۰. آرماتوربندی کف و دیواره کانال جمع آوری آب های سطحی، تهیه و اجرای واتراستاپ، قالب بندی و تهیه و اجرای بتن کف و دیواره کانال آبرو با بتن عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان بر مترمکعب با مقاومت ۲۵ مگاپاسکال نمونه استوانه ای مطابق با نقشه های اجرایی با استفاده از افزودنی پاور ژل میکروسیلیس به میزان مشخص شده در نقشه های اجرایی و برآورد (حداکثر ۰.۳٪ وزن سیمان مصرفی در مترمکعب بتن)
۱۱. احداث کانال با جداول پیش ساخته بتنی تیپ I به طول ۱۱۲ متر با ابعاد داخلی ۵۰×۵۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۲. احداث کانال با جداول پیش ساخته بتنی تیپ II به طول ۲۳۵ متر با ابعاد داخلی ۶۰×۶۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۳. احداث کانال بتنی مسلح تیپ III به طول ۱۰۰ متر با ابعاد داخلی ۶۰×۶۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۴. احداث کانال بتنی مسلح تیپ IV به طول ۶۶۰ متر با ابعاد داخلی ۹۰×۸۰ سانتی متر براساس مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی منضم به پیمان
۱۵. اجرای لایه نهایی و بکفیل نهایی مصالح با مصالح تفکیک شده مناسب حاصل از حفاری ترانشه
۱۶. اجرای خطوط لوله گذاری با لوله پلی اتیلن فاضلابی کاروگیت دار ۴۰۰ میلی متر به طول ۱۹۲ متر با مشخصات فنی درج شده در نقشه های اجرایی در مسیر اجرای کانال های دفع آب های سطحی جهت اتصال جوی جداول و کانال های موجود به کانال اجرایی در طرح و همچنین اجرای منهول های دفع آب سطحی در نقاط پست در منطقه
۱۷. کلیه عملیات لازم برای آبکشی و پمپاژ فاضلاب به همراه لوله گذاری لازم با لوله پی وی سی و پلی اتیلن جهت فعال نگه داشتن و انحراف سیستم فاضلاب و آب های سطحی (پساب) موجود در منطقه اجرای پروژه و دفع موقت فاضلاب به صورت پیوسته به همراه لوله کشی و اتصالات مورد نیاز به هر متر از به نحوی که فاضلاب منطقه دفع گردد و امکان اجرای عملیات پروژه ممکن گردد که کلیه هزینه های مربوط به این عملیات به عهده پیمانکار می باشد و هزینه دیگری از این بابت به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید. پیمانکار موظف است کلیه هزینه های مربوط به توضیحات این بند را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.
۱۸. کلیه سطوح بتن ریزی شده بلافاصله پس از قالب برداری باید با مواد مورد تأیید دستگاه نظارت و براساس دستورالعمل شرکت سازنده در چند مرحله متوالی با فاصله زمانی حداکثر ۱۲ ساعت تا رسیدن به مقاومت مناسب کیورینگ گردد.

اسناد مناقصه مرحله اول با موضوع: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر خوانده شد؛ مورد قبول است.

۱۹. حد پذیرش بتن جهت محاسبه جریمه ۲۳ مگاپاسکال نمونه استوانه ای می باشد که فاصله بین ۲۵ تا ۲۳ مگاپاسکال بر اساس فرمول $R = (B/40)$ مشمول جریمه و از کل مبلغ کارکرد پیمانکار کسر می گردد که B متوسط مقاومت نمونه های مورد تأیید می باشد و R ضریب جریمه می باشد.

۲۰. بکفیل مصالح کانال به دو صورت اجرا می گردد، حالت اول استفاده از ماسه بادی تا تراز آب زیرزمینی تأیید شده و لایه بعدی تا سطح آسفالت با مصالح شفته آهک با عیار حداقل ۱۵۰ کیلوگرم آهک در هر مترمکعب در مکان های ماشین رو و ترافیکی و حالت دوم بکفیل پشت کانال در قسمت هایی که در کریدور خاکی و غیر ترافیکی قرار می گیرند با خاک حفاری شده صورت می پذیرد، که توسط دستگاه نظارت، تعیین می گردد.

۲۱. کلیه عملیات اجرایی درپوش های بتنی کانال شامل آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی درپوش های بتنی مطابق با نقشه های اجرایی و بارگیری، حمل و نصب درپوش ها در محل مورد نظر

۲۲. لجن برداری کانال خاکی قدیمی در قسمت های مورد نیاز بر حسب نیاز و براساس نظر دستگاه نظارت

۲۳. انجام کلیه عملیات تکمیلی و بارگیری و حمل کلیه نخاله ها به خارج شهر یا نقاط مورد نظر کارفرما پس از تنظیم صورتجلسه ای به آن پیمانکار ابلاغ می گردد. لازم به ذکر است فاصله حمل این نخاله ها با توجه به فاصله پروژه تا محل تخلیه مشخص می گردد.

۲۴. آماده سازی کلیه تمهیدات لازم جهت تحویل، حمل و نصب درپوش های نانو کامپوزیت یا مشابه با هر ابعاد و به هر شکل از محل تعیین شده توسط شهرداری جهت نصب در خطوط فرعی و اصلی در محل های تعیین شده و مورد نیاز براساس نقشه های اجرایی و وضعیت محل (کلیه مصالح مصرفی جهت نصب درپوش ها از طریق آیتم های مربوطه واقع در فهرست بها پرداخت می گردد).

۲۵. تهیه مصالح و ساخت و نصب شبکه های فلزی آبرو در مسیرهای ورودی و همچنین مکان های دفع آب در شرایط خاص

۲۶. اتصال کلیه کانال های خیابان ها و کوچه های اطراف به کانال بتنی جدید با لوله پلی اتیلن به سایزهای ۴۰۰ میلی متر و احداث منهول آجری با آجر ماسه آهکی با درپوش کامپوزیت در طرفین مسیر اتصال که شامل ۳۰ سانتی متر قلوه سنگ جهت بستر سازی و با عرض مقطع استاندارد براساس دستورالعمل و اجرای شن نقلی دور لوله و دتایل های ارائه شده در فهرست بها شبکه فاضلاب

۲۷. لجن برداری کانال های وضع موجود با مصالح مناسب براساس نظر دستگاه نظارت در مقاطع عبوری کالکتورهای پلی اتیلن اجرا شده توسط پیمانکار

۲۸. برچیدن کارگاه

توضیحات:

۱. کلیه مصالح مصرفی بایستی قبل از اجرا به تأیید دستگاه نظارت برسد.
۲. در صورت حمل مجدد مصالح شفته آهک یا اختلاط خاک محل با آهک در خارج از محل اجرا و حمل مجدد آن به پروژه هیچ گونه هزینه اضافه ای از این بابت به پیمانکار پرداخت نمی گردد و پیمانکار موظف است این هزینه ها را در قیمت پیشنهادی خود ببیند.
۳. درصد پرداخت آیتم های مربوط به فصل لوله گذاری با لوله پلی براساس عملیات انجام شده در جدول شماره ۴ فصل چهارم فهرست بها شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب خواهد بود.
۴. در بخشی از پروژه که مسیر شبکه جمع آوری آب های سطحی موضوع پیمان از حریم لوله های گاز عبور می کند، هرگونه عملیات اجرایی باید با هماهنگی اداره گاز و دیگر ادارات و سازمان های شهری صورت گیرد. همچنین رعایت کلیه ضوابط ایمنی و HSE در محدوده عبور لوله های گاز به عهده پیمانکار است و در صورت بروز خسارت ناشی از عملیات عمرانی پیمانکار در خطوط مذکور، کلیه مسئولیت های حقوقی و تأمین خسارت های مربوط به آن به عهده پیمانکار می باشد.
۵. پیمانکار و پرسنل مربوطه ملزم به رعایت تمامی موارد مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان (ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا) در طول مدت پروژه می باشند. حضور افسر ایمنی دارای مدرک معتبر و مرتبط در تمام مدت پروژه در کارگاه الزامی می باشد.
۶. در صورت لزوم محل تخلیه خاک حاصل از خاک برداری و تهیه خاک مناسب با هماهنگی کامل دستگاه نظارت تعیین گردد.
۷. اجرای کلیه عملیات بایستی مطابق نقشه و مشخصات اجرایی پیوست و با هماهنگی دستگاه نظارت صورت پذیرد.
۸. با توجه به نوع کار و مشخص نبودن شرایط زمین محل اجرای پروژه امکان ایجاد تغییرات بیشتر یا کمتر از ۲۵٪ در مقادیر برخی از ردیف های برآورد اولیه پیمان وجود دارد که پیمانکار هیچ گونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.
۹. چنانچه اجرای هر یک از فعالیت ها مطابق برنامه زمان بندی تفصیلی مصوب، دچار تأخیر بیش از ده درصد مدت زمان آن فعالیت گردد، کارفرما حق دارد رأساً نسبت به اجرای آن فعالیت اقدام و هزینه های مربوطه را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
۱۰. آن بخش از فواصل حمل مصالح، که مربوط به راه های ساخته نشده و راه های شنی می باشد به صورت معادل فاصله حمل راه های آسفالتی در این قرارداد منظور گردیده است و پیمانکار از این بابت هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.
۱۱. پیمانکار باید کلیه تمهیدات ترافیکی لازم، ایمن و مورد تأیید را جهت عبور خط لوله از مقابل ورودی و خروجی اماکن عمومی و اماکن دولتی و خیابان های پرتردد در ضریب برآورد خود لحاظ نماید و هیچ گونه اضافه پرداختی از این بابت به پیمانکار صورت نمی گیرد.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقت نامه حاضر

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

اسناد مناقصه مرحله اول با موضوع: احداث کانال جمع آوری و دفع آب های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهنر بندرماهشهر خوانده شد؛ مورد قبول است.

د) مشخصات فنی، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی
ه) فهرست بها و مقادیر کار (کل فهارس بهای سال ۱۴۰۱ منضم به پیمان تلقی می شود)
و) نقشه ها

ز) برنامه زمان بندی کلی

ح) شرح خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بردیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳: مبلغ:

مبلغ کل پیمان (به عدد)..... ریال (به حروف) ریال براساس
فهرست بهای رشته ابنیه و شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۱ می باشد.

ضرب پیمان برابر است با..... که مطابق جداول بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۳۱ در صورت وضعیت های پیمانکار لحاظ می گردد.

مبلغ کل پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن نافذ است.

ب) مدت پیمان ۴ ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

د) پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت هفت روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵: دوره تضمین: حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای مدت ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار: نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، شهرداری بندرماهشهر و یا هرشرکتی که از طرف کارفرما معرفی گردد، واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷: محل اجرای کار: محدوده خیابان شریفی، باهنر، ۱۷ شهریور

ماده ۸: نسخ قرارداد: این قرارداد در شش نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخ حکم واحد دارند.

نماینده / نمایندگان پیمانکار

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضاء

نماینده کارفرما

نام و نام خانوادگی: حسین صفری

سمت: شهردار

امضاء

فصل سوم: شرایط عمومی پیمان

شامل: بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۲ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

در این پیمان کلیه بخشنامه ها و دستورالعمل های سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور که مربوط به کارهای پیمانکاری بوده و تا این تاریخ معتبر می باشد نافذ بوده و لازم است در صورت ابلاغ بخشنامه های جدید از آخرین بخشنامه ها و دستورالعمل ها استفاده گردد.

فصل چهارم: شرایط خصوصی

شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن‌ها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند از این رو هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

چنانچه عملیات موضوع پیمان بدون ابلاغ کتبی کارفرما بیشتر از مبلغ قرارداد شود، تعهدی در قبال پرداخت آن وجود نخواهد داشت.

ماده ۱۰) رئیس کارگاه

پیمانکار باید پیش از آغاز عملیات شخصی واجد صلاحیت، دارای تخصص و تجربه و اختیارات کافی و مورد تأیید دستگاه نظارت را به عنوان رئیس کارگاه معرفی نماید. رئیس کارگاه باید حتماً در اوقات کار به صورت پیوسته در کارگاه حضور داشته باشد. در صورتی که شخص مورد نظر قادر به انجام وظایف نبوده دستگاه نظارت با ذکر دلیل درخواست معرفی شخص واجد صلاحیت دیگری را می‌نماید و پیمانکار موظف به این تغییر است. در صورت تصمیم پیمانکار بر تغییر رئیس کارگاه، پیش از تغییر باید با دستگاه نظارت هماهنگی و صلاحیت جانشین او تأیید گردد. همچنین علاوه بر رئیس کارگاه شخص واجد صلاحیت دیگری جهت تهیه صورتجلسات، نقشه‌های ازبیلت و نقشه‌های کارگاهی، گزارشات روزانه و تدارکات کارگاه بایستی معرفی و مشغول به کار گردد.

ماده ۱۸ - ب)

پیمانکار متعهد است که براساس شرح "خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه (پیوست در اسناد)" سازمان، روش اجرا و برنامه ریزی تفصیلی اجرای کار را طبق نظر مهندس مشاور براساس نقشه‌های موجود و برنامه زمانبندی کلی ارائه نماید. ضمناً آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار، هفت روز بعد از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی و بهنگام کردن آن به شرح زیر است.

- ۱- در برنامه زمانی تفصیلی باید تاریخ انجام مراحل مختلف هر بخش از پروژه به تفکیک مشخص باشد و با کمک نرم افزارهای موجود به صورت میله‌ای تهیه شود. همچنین این برنامه بایستی در مقیاس بزرگتر برای کارگاه نیز تهیه و به صورت هفتگی به هنگام گردد.
- ۲- در صورت بروز تغییراتی در برنامه زمانی، پیمانکار موظف است به صورت مکتوب و با ذکر دلایل کارفرما و دستگاه نظارت را مطلع نماید.
- ۳- موارد الزام در تهیه برنامه زمانبندی به شرح ذیل می‌باشد:

- ۱) منطبق بودن برنامه زمانبندی تفصیلی با برنامه زمانبندی کلی
- ۲) ساختار شکست کار (WBS) به طور مناسب و تا سطح کافی جهت پوشش دادن تمامی فعالیت‌های موجود در قرارداد رعایت شود.
- ۳) رعایت اصول تنظیم برنامه زمانبندی به طور صحیح و مطابق با اسناد پیمان (تعریف صحیح و دقیق روابط و ایجاد شبکه منطقی فعالیت‌ها، رعایت پیش نیازها و پس نیازها، تعریف تقویم پروژه، مطابقت داشتن تاریخ شروع و پایان پروژه، تعریف صحیح مایل استونها و)
- ۴) تعریف ستون مقادیر، بهای واحد و بهای کل، تمامی فعالیت‌ها در برنامه زمانبندی و مطابقت داشتن جمع کلی مبالغ فعالیت‌ها با مبلغ پیمان
- ۵) ارائه آنالیز نحوه محاسبه بهای واحد
- ۶) تعریف وزن فعالیت‌ها به صورت ریالی و فیزیکی
- ۷) منابع اختصاص یافته به فعالیت‌ها در نرم افزار می‌بایست متناسب با منابع و امکانات تعریف شده در آنالیز باشد (مطابق بخشنامه ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹)
- ۸) ارائه جدول ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز پروژه به تفکیک هفته و ماه
- ۹) رسم نمودار S برنامه زمانبندی و مشخص نمودن پیشرفت فیزیکی ماهیانه
- ۱۰) ارائه چهار نسخه چاپ شده برنامه زمانبندی دارای مهر و امضای پیمانکار

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

- ۱) گزارش پیشرفت کار روزانه بایستی طبق فرمت کارفرما، توسط پیمانکار تهیه و در ابتدای روز کاری بعدی در دو نسخه به همراه فایل الکترونیکی مربوطه به دستگاه نظارت تحویل گردد.
- ۲) گزارش پیشرفت کار ماهیانه بایستی طبق فرمت کارفرما، توسط پیمانکار تهیه و تا پنجم ماه بعدی در دو نسخه به همراه فایل الکترونیکی مربوطه به دستگاه نظارت تحویل گردد.

اسناد مناقصه مرحله اول با موضوع: احداث کانال جمع آوری و دفع آب‌های سطحی محدوده خیابان شریفی و باهر بندرماهشهر خوانده شد؛ مورد قبول است.

- ۳) مقادیر پیشرفت کار در هر ماه برای هر آیتیم از عملیات اجرایی به دو صورت عددی و درصدی از کل هر پروژه تعیین گردد.
- ۴) در پایان هر گزارش تطبیق برنامه زمانی تفصیلی و پیشرفت فیزیکی در آن ماه ارائه شود و در صورت عدم تطابق زمانی دلایل آن ذکر شود.
- ۵) علاوه بر موارد فوق پیمانکار موظف است گزارش روزانه کارگاه شامل آمار پرسنل، ماشین آلات، ورود و خروج مصالح و کارکرد را تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- ۶) چنانچه اجرای هر یک از فعالیت‌ها مطابق برنامه زمان بندی تفصیلی مصوب، دچار تأخیر بیش از ده درصد مدت زمان آن فعالیت گردد، کارفرما حق دارد رأساً نسبت به اجرای آن فعالیت اقدام و هزینه‌های مربوطه را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

ماده ۲۰- الف) کارفرما در خصوص امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت، فقط در صورت نیاز به معرفی نامه می‌تواند حتی المقدور مساعدت نماید.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) تهیه مصالح، ماشین آلات، ابزار کار و نیروی انسانی مورد نیاز به عهده پیمانکار است.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

داشتن حداقل ماشین آلات زیر در کارگاه الزامی است:

- ۱) کامیون کمپرسی چهار دستگاه
 - ۲) کامیون کشنده با تریلر یک دستگاه
 - ۳) بیل مکانیکی دو دستگاه
 - ۴) بیل بک‌هو دو دستگاه
 - ۵) لودر یک دستگاه
 - ۶) جرثقیل ۵ تنی یک دستگاه
 - ۷) جرثقیل ۱۰ تنی یک دستگاه
 - ۸) بلدوزر یک دستگاه
 - ۹) گریدر یک دستگاه
 - ۱۰) تانکر سوخت رسان با ظرفیت مناسب یک دستگاه
 - ۱۱) تانکر آب رسان با ظرفیت مناسب یک دستگاه
 - ۱۲) تراکتور با تریلر یک دستگاه
 - ۱۳) خودرو سواری کولردار جهت انجام امور نظارتی و شهرداری
 - ۱۴) دستگاه ساخت بتن یک دستگاه
 - ۱۵) تراک حمل بتن یک دستگاه
 - ۱۶) دیزل ژنراتور ۱۵۰ KVA یک دستگاه
 - ۱۷) ویبراتور دو دستگاه
 - ۱۸) پمپ آب دو دستگاه
 - ۱۹) دستگاه قطع و خم آرماتور یک دستگاه
 - ۲۰) دوربین نقشه برداری دو دستگاه
 - ۲۱) کمپکتور دستی چهار دستگاه
 - ۲۲) وانت باری سه دستگاه
- سایر تجهیزات مورد نیاز که در حین کار به پیمانکار اعلام می‌گردد.
- پیمانکار می‌بایست به طور همزمان نسبت به تجهیز موارد فوق در کارگاه اقدام نماید. سایر موارد در صورت نیاز توسط دستگاه نظارت ابلاغ می‌گردد.

ماده ۲۰- ج) ساختمان‌های اداری و دفاتر کار:

تأمین و تجهیز ساختمان‌های اداری و دفاتر کار کارفرما، مشاور و آزمایشگاه برعهده پیمانکار است که هزینه آن از محل تجهیز و برچیدن کارگاه دیده شده است.

زمین محل این ساختمان ها از طرف کارفرما تعیین و تحویل پیمانکار می گردد. پیمانکار موظف ظرف مدت یک هفته پس از دریافت ابلاغ شروع کار، نقشه کار دفاتر کارفرما و مشاور را با جزئیات کامل به دستگاه نظارت تسلیم نماید و پس از تأیید دستگاه نظارت نسبت به شروع عملیات اقدام نماید.

همچنین پیمانکار موظف است نسبت به تأمین و تجهیز دو دستگاه کانکس به مساحت ۵۰ مترمربع جهت دفاتر موقت جهت دوره تجهیز کارگاه اقدام نماید تا آماده سازی ساختمان های اصلی اقدام نماید. هزینه ساختمان فوق در ردیف تجهیز و برچیدن کارگاه پیش بینی شده است و پرداخت جداگانه ای از این بابت صورت نخواهد گرفت.

مشخصات کانکس های به ابعاد ۱۰×۲/۵:

شاسی از تیر آهن، اسکلت فلزی سازه از پروفیل سنگین به همراه ضد زنگ کامل، بدنه خارجی از جنس گالوانیزه و رنگ کوره ای، بدنه داخلی از MDF فشرده مرغوب، عایق بدنه و سقف از پلاستوفوم فشرده نسوز، پوشش کف از تخته ۱۸ میلی متری از جنس خارجی، قیرپاشی کف کانکس، درب و پنجره آلومینیومی به همراه حفاظ و نیز پرده لوردراپه، دیواره کاملاً گالوانیزه به همراه آب بندی، لوله کشی سرویس ها به انضمام شیرآلات از نوع درجه ۱، برق کاری کامل (مهتابی، کلید و پریز بارانی، پریز کولر گازی)

دفاتر کار بایستی کاملاً مستحکم بوده و دارای کلیه امکانات و تجهیزات ضروری شامل آب آشامیدنی، برق، تلفن و فاکس، سیستم سرمایش و گرمایش، سرویس های بهداشتی و ملزومات اداری و نقشه کشی باشد.

علاوه بر آنچه که در بالا گفته شد، پیمانکار متعهد است بنا به دستور دستگاه نظارت نسبت به تجهیز ساختمان ها یا کانکس های فوق و نیز محوطه سازی و ایجاد فضای سبز در محوطه کارگاه اقدام نماید.

تجهیزات ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مشاور و آزمایشگاه شامل وسایل ذیل می باشد:

- ۱-۱- کولر گازی یا وسیله سردکننده مناسب به تعداد ۳ دستگاه از نوع اسپیلیت (با تشخیص دستگاه نظارت)
- ۱-۲- آبگرمکن به ظرفیت مناسب ۱ دستگاه
- ۱-۳- تعداد ۱ قفسه و کمد قفل دار
- ۱-۴- میز تحریر ۳ عدد، میز کنفرانس ۱ عدد، صندلی گردان ۴ عدد و صندلی معمولی ۸ عدد
- ۱-۵- بخاری یا وسیله گرم کننده به تعداد ۲ عدد
- ۱-۶- لوازم غذاخوری و چای خوری هر کدام یک سرویس ۶ نفره
- ۱-۷- اجاق گاز ۴ شعله دو دستگاه و کپسول گاز چهار سیلندر ۱۱ کیلویی
- ۱-۸- یخچال ۱ دستگاه
- ۱-۹- لوازم کامل اداری

- ۱-۱۰- لوازم سرویس های بهداشتی شامل آینه دیواری، مایع دستشویی و وسیله خشک کن دست به تعداد لازم
- ۱-۱۱- نرم افزارهای مهندسی مورد نیاز جهت طراحی، ترسیم نقشه ها، تهیه صورت وضعیت ها و اسناد مالی
- ۱-۱۲- دوربین عکاسی ۱ دستگاه
- ۱-۱۳- سیستم کامپیوتر با تمام متعلقات ۲ دستگاه همراه با یک دستگاه پرینتر لیزری A4 و یک دستگاه پرینتر رنگی A3
- ۱-۱۴- تأمین روزانه ۱ وعده غذای گرم برای پرسنل کارفرما (لازم به ذکر است، ملاک پرداخت آیتم ۲۲۰۳ براساس تعداد وعده های غذایی تأیید شده از سوی دستگاه مشاور می باشد).

مصالح ساختمانی و تجهیزات و کانکس های مربوطه در پایان کار متعلق به پیمانکار می باشد؛ و ضمناً در برآورد هزینه تأمین و تجهیز دفاتر کار و مسکن کارگاهی مشاور، کارفرما و آزمایشگاه، فقط هزینه های استهلاک و نگهداری دیده شده است.

تأمین و هزینه بهره برداری از ساختمان ها شامل هزینه های آب، برق، تلفن، گاز و تعمیرات احتمالی و ارائه خدمات پرسنلی و کارگران خدماتی مورد نیاز کارکنان کارفرما، مشاور و آزمایشگاه به تشخیص دستگاه نظارت، در طول مدت پیمان به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار می بایست در قیمت های پیشنهادی خود کلیه هزینه بندهای فوق را پیش بینی کند زیرا از این بابت هیچ گونه پرداخت جداگانه ای صورت نخواهد گرفت.

توضیح: بهای موارد فوق در مقادیر تجهیز و برچیدن کارگاه لحاظ گردیده و از این بابت هیچ گونه پرداخت جداگانه ای صورت نمی پذیرد.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

- ۱- پیمانکاران جزء متعهد به رعایت شئون اسلامی می باشند.
- ۲- از نظر میزان تخصص و تجربه به تأیید دستگاه نظارت برساند.
- ۳- رعایت کلیه شرایط مقرر در شرایط عمومی و خصوصی قرارداد الزامی است.

ماده ۲۸-الف) تأمین زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار می باشد .

ماده ۲۹-هـ) به این پیمان هیچ گونه تعدیل و مابه التفاوت نرخ ارز تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۲-ج) هزینه انجام آزمایش های زیر، به عهده پیمانکار است:

کلیه آزمایشات اولیه و مجدد در صورت نیاز .

لازم به توضیح است که کلیه آزمایشات مورد نیاز مطابق نشریه شماره ۵۵ ، توسط آزمایشگاه مورد تأیید کارفرما انجام می گیرد و هزینه انجام آزمایشات، پس از تأیید دستگاه نظارت، مستقیماً توسط شهرداری از محل مطالبات پیمانکار کسر و در وجه آزمایشگاه پرداخت می گردد.

ماده ۳۵- دریافت وجه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیأت وزیران ، و یا آخرین مصوبه هیأت وزیران است.

ماده ۳۶- به این پیمان پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق ، به میزان و ترتیب داده شده در زیر پرداخت می شود.
در حد هزینه های نگهداری و نگهداری کارگاه ماهانه به مبلغ ۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت مقطوع پرداخت می گردد.

ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، هزینه تسریع تعلق نمی گیرد .

ماده ۵۰-ب-۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) ، به میزان ترتیب زیر ، از پیمانکار وصول می شود:
جریمه تأخیر غیر مجاز پیمان تا یک چهارم مدت پیمان طبق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان اعمال خواهد شد و مازاد بر آن برای هر روز تأخیر در اجرای کار مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون و پانصد ریال) محاسبه و به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد شد.
تبصره : چنانچه اجرای پروژه دچار تاخیرات غیر مجاز گردد ، علاوه بر خسارت فوق الذکر هزینه های دستگاه نظارت پروژه نیز در زمان تاخیرات غیر مجاز براساس بخشنامه های مربوطه محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

سایر شرایط :

براساس مفاد آیین نامه تسریع در روند بازگشت اتباع افغانی موضوع تصویب نامه شماره ۵۲۸۶۹/ت/۲۹۵۰۷ ش مورخ ۸۲/۹/۲۶ استفاده از کارگران افغانی بدون پروانه کار ممنوع بوده و مشاهده هرگونه تخلف در این ارتباط به منزله حصول یکی از شرایط فسخ پیمان قلمداد شده و کارفرما می تواند به استناد آن ، قرارداد را فسخ نماید . (مفاد بند ۶ بخش دستور العمل و استانداردهای فنی ضمیمه پیمان)

پیمانکار
نام و نام خانوادگی:
مهر و امضاء

کارفرما: شهرداری بندر ماهشهر
نام و نام خانوادگی: حسین صفری
امضاء

فصل پنجم : مشخصات فنی عمومی و خصوصی

• رعایت مشخصات فنی و استانداردهای مندرج در نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شرح زیر به عنوان بخشی از مشخصات فنی عمومی پیمان لازم است:

- نشریه شماره ۵۵ مشخصات فنی و عمومی ساختمان
- نشریه شماره ۳۰۳ مشخصات فنی عمومی کارهای خطوط لوله آب و فاضلاب شهری

خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه (پیوست شرایط خصوصی پیمان)

- ۱- پیمانکار موظف است مسئول واحد برنامه ریزی و کنترل پروژه را با ارائه رزومه کاری و سوابق افراد آن حداکثر ظرف مدت ربع اول مدت زمان مجاز ارائه برنامه زمانبندی، به کارفرما اعلام نماید.
- ۲- پیمانکار موظف است حداکثر در مدت ربع دوم مدت زمان ارائه برنامه زمانبندی، ساختار شکست (WBS) مناسب محدوده فعالیت های قرارداد را به همراه مقادیر و اوزان مربوطه تهیه و به تأیید کارفرما برساند. اوزان فعالیت ها براساس هزینه هر فعالیت (براساس آنالیزی که بایستی ارائه گردد) محاسبه گردیده، به طوری که با آیتیم های قراردادی مندرج در شرح کار پیمانکار مطابقت داشته باشد. WBS نهایی و مورد تأیید کارفرما، مبنای محاسبه درصدهای پیشرفت برنامه و واقع خواهد بود. ساختار برنامه زمان بندی می بایست مطابق WBS مورد تأیید باشد.
- ۳- پیمانکار موظف است حداکثر در مدت ربع سوم مدت زمان مجاز ارائه برنامه زمانبندی، برنامه زمانبندی انجام عملیات مربوط به قرارداد را به صورت Gant Chart (نسخه چاپی و فایل کامپیوتری) ارائه و تأیید کارفرما را اخذ نماید. برنامه ارائه شده باید براساس منطق برنامه ریزی و شامل کلیه پیش نیازهای لازم و ارتباط صحیح فعالیت ها، تهیه و به صورت ماهیانه بروز شود. لازم به ذکر است ارائه آنالیز بهای واحد فعالیت ها و اخذ تأیید کارفرما در این مرحله ضروری می باشد. کارفرما به هیچ وجه اجازه انجام کار بدون برنامه زمان بندی با شرایط فوق را به پیمانکار نخواهد داد. مسئولیت تأخیرات ناشی از توقف کار به علت عدم ارائه برنامه زمان بندی مورد تأیید کارفرما و عدم ارائه کلیه نیازمندی های مذکور در شرح خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه برعهده و هزینه پیمانکار است.
- ۴- پیمانکار موظف است حداکثر در مدت ربع چهارم مدت زمان مجاز ارائه برنامه زمان بندی، برنامه زمان بندی تفصیلی خود را تهیه و منضم به نمودار S-CURVE اولیه و به صورت نسخه چاپی و فایل کامپیوتری ارائه و به تأیید کارفرما برساند. همچنین پیمانکار موظف است جداول پیشرفت فیزیکی و نمودار پیشرفت کلی قرارداد را به صورت برنامه ای و براساس ساختار شکست کار، تهیه و به تأیید کارفرما برساند. برنامه زمان بندی می بایست در چارچوب برنامه زمان بندی کلی موضوع بند ۲ و ۳ تهیه شده و شامل کلیه جزئیات کار، زمان ها و فعالیت های بحرانی به صورت مشخص، مقاطع زمانی نیاز به هریک از مدارک فنی و تجهیزات و مصالح مورد نیاز هر فعالیت، منابع (Resources) مورد نیاز هر فعالیت شامل نیروی انسانی - ماشین آلات و تجهیزات مرتبط بوده و پیش نیاز و پس نیاز هر فعالیت در آن تعریف شده باشد به نحوی که یک شبکه کامل برنامه زمان بندی را ایجاد نماید. هیستوگرام نیروی انسانی و ماشین آلات ارائه شده، بایستی به صورت هفتگی و ماهیانه، براساس منابع مذکور در چارچوب برنامه و هیستوگرام کلی پروژه و به تفکیک تخصص های مورد نیاز انجام فعالیت ها می بایست تهیه و به تأیید کارفرما برسد.
- ۵- در صورت نیاز به انجام بازنگری (Revise) در برنامه زمان بندی لازم است پیمانکار ضمن ارائه دلایل و مستندات مربوط به بروز تأخیر در اجرای کار، نسبت به اخذ تأییدات لازم از کارفرما در خصوص تغییر زمان خاتمه کار و بررسی تبعات اجرایی و قراردادی اقدام و سپس برنامه بازنگری (برنامه زمان بندی به هنگام) را جهت تأیید و ابلاغ به کارفرما تسلیم نماید. ضمناً پس از انجام بازنگری (برنامه زمان بندی به هنگام) را جهت تأیید و ابلاغ به کارفرما تسلیم نماید. ضمناً پس از انجام بازنگری، برنامه اولیه به عنوان ۱ Baseline ذخیره و برنامه جدید تحت عنوان ۲ Baseline معرفی و در فایل و هاردکپی منظور می گردد.
- ۶- پیمانکار موظف است گزارش های پیشرفت روزانه، هفتگی، ماهیانه و غیرمنضم را در چهار نسخه و بر اساس روش ابلاغی کارفرما تهیه و در اختیار نماینده وی قرار دهد. فرمت و محتوای گزارشات می بایست تامین کننده نیاز کارفرما از نظر اطلاعاتی و کنترلی باشند. کلیه گزارشات ماهیانه دریافتی از پیمانکار می بایست به صورت فایل های کامپیوتری و هاردکپی در اختیار کارفرما قرار گیرند. گزارشات هفتگی و ماهیانه ارائه شده توسط پیمانکار می بایست حداقل شامل موارد ذیل باشد:
 - مشخصات کلی قرارداد
 - تنگناها و مشکلات پروژه و راه حل آنها
 - لیست کلیه فعالیت های اجرا شده و اجرا نشده (در سیکل گزارش) با ذکر دلایل عدم اجرا آنها و سایر
 - نمودار S-CURVE و جداول پیشرفت فیزیکی به همراه اوزان و WBS مورد تأیید کارفرما به صورت برنامه/واقعی
 - جدول وضعیت احجام فعالیت های اجرایی شامل اطلاعات: احجام کل - احجام اجرا نشده در ماه مورد گزارش (برنامه / واقعی) - احجام اجرا شده تجمعی تا پایان مقطع گزارش (برنامه / واقعی)
 - وضعیت تغییرات کاری با ذکر دلایل، احجام و هزینه های مربوطه که به تأیید کارفرما رسیده باشد.

- وضعیت مصرف منابع (Resources) پروژه نظیر نیروی انسانی، مصالح و تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز جهت انجام فعالیتهای برنامه ریزی شده به صورت برنامه / واقعی و مطابقت آن با جداول نیروی انسانی و ماشین آلات مورد نیاز پروژه (به تفکیک هفته و ماه که قبلاً توسط پیمانکار ارائه گردیده) و ذکر دلایل عدم تطابق آنها.
- برنامه زمان بندی تفصیلی پروژه مشتمل بر مسیر بحرانی، بارچارت برنامه و واقعی، درصدهای پیشرفت برنامه و واقعی (به روز شده تا مقطع گزارش)
- جدول گزارش صورت وضعیتها و پرداختها (صادره - دریافتی)
- جدول و نمودار مقایسه ای وضعیت پیشرفت فیزیکی و مالی
- گزارش مصور
- ۷- پیمانکار موظف است گزارش روزانه را که شامل اطلاعات وضعیت نیروی انسانی، ماشین آلات، مصالح، مقدار پیشرفت روزانه فعالیتهای به همراه شرح فعالیت های اجرا شده در قالب فرمهای مورد نظر کارفرما تهیه و ارائه نماید. همچنین پیمانکار موظف است گزارش روزانه منابع مصرفی (نیروی انسانی - تجهیزات - ماشین آلات - مصالح و ...) در پروژه را در مقایسه با منابع برنامه ریزی شده، در قالب فرم های مورد نظر کارفرما تهیه و به صورت آماری ارائه نماید.
- ۸- در صورتیکه پیمانکار اطلاعات و مدارک مورد نیاز (مطابق جدول پیوست) را در موعد مقرر ارائه ننماید، به نسبت وزن آن ها از صورت وضعیت های ارائه شده کسر خواهد شد. حداکثر کسورات از صورت وضعیت های هر دوره به میزان ۲۲ درصد (مطابق جدول پیوست) خواهد بود. در صورت رفع نواقص و ارائه مدارک به کارفرما (با توجه به شرایط زمانی بند ۹ خدمات برنامه ریزی)، مبلغ کسر شده در صورت وضعیت جاری پرداخت خواهد شد.
- ۹- در صورتیکه تا پایان ماه اول نواقص ارائه مدارک جبران نگردد پیمانکار یک درصد مبلغ قرارداد از محل صورت وضعیت قطعی جریمه خواهد شد، اگر تا پایان ماه دوم نواقص ارائه مدارک جبران نگردد پیمانکار دو درصد مبلغ قرارداد از محل صورت وضعیت قطعی جریمه خواهد شد و چنانچه تا پایان زمان قرارداد نواقص ارائه مدارک جبران نگردد پیمانکار حداکثر سه درصد مبلغ قرارداد از محل صورت وضعیت قطعی جریمه خواهد شد.
- بدیهی است چنانچه پیمانکار کار را با تاخیر غیر مجاز انجام دهد مشمول جریمه تاخیر مطابق با شرایط عمومی یا خصوصی نیز خواهد شد که توسط امور پیمانها محاسبه و اعمال می گردد.
- ۱۰- پیمانکار موظف است مدارک و مستندات و فایل های مندرج در جدول پیوست را که به تایید کارفرما رسیده است، همراه با صورت وضعیت های موقت و قطعی خود به کارفرما تحویل نماید.
- ۱۱- تعهدات پیمانکار براساس جدول پیوست توسط واحد برنامه ریزی و کنترل پروژه بررسی و پس از تأیید نهایی مدیریت برنامه ریزی و کنترل پروژه رسماً از پیمانکار تحویل گرفته می شود.
- ۱۲- به منظور تحویل و بررسی مدارک و مستندات برنامه ریزی و کنترل پروژه، کلیه صورت وضعیت ها می بایست به تایید واحد برنامه ریزی و کنترل پروژه برسد. صورت وضعیت نهایی نیز پس از تایید واحد برنامه ریزی و کنترل پروژه جهت بررسی نهایی و تحویل مدارک و اعمال بند ۹ به مدیریت برنامه ریزی و کنترل پروژه ارسال و پس از تایید و محاسبه قابل پرداخت می باشد.
- ۱۳- در صورتی که پیمانکار مدارک، مستندات و فایل های مورد نظر برنامه ریزی و کنترل پروژه را به موقع ارائه نمایند صورت وضعیت های موقت خود را به طور کامل دریافت می کند و مشمول هیچ گونه جریمه ای نیز در صورت وضعیت قطعی از این نظر نخواهد شد.
- ۱۴- پیمانکار می بایست در اسرع وقت (حداکثر تا یک هفته پس از پایان هر فعالیت) نسبت به تهیه پیش صورت جلسه و تنظیم نهایی صورت جلسات عملیات اجرایی اقدام و نسبت به اخذ تاییدات نهایی اقدام نماید. بدیهی است چنانچه پیمانکار صورت جلسات فوق الذکر را در زمان مقتضی ارائه ننماید هیچ گونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود.
- ۱۵- هر گونه قیمت جدید (ستاره دار) که در برآورد اولیه موجود نمی باشد می بایست به همراه آنالیز مربوطه به منظور تصویب برای واحد برنامه ریزی و کنترل پروژه ارسال تا اقدامات مقتضی مبذول گردد. بدیهی است در صورت عدم تصویب قیمت جدید فوق الذکر، مبلغ پرداختی در صورت وضعیتها حداکثر تا ۵۰ درصد آن می باشد.

۱۶- چنانچه پیمانکار در ابتدای هر ماه صورت وضعیت موقت کارهای انجام شده را بر اساس اسناد و مدارک پیمان تهیه و ارائه ننماید. (پیمانکار برای تهیه صورت وضعیت موقت اقدامی نکند)، کارفرما اقدام به تهیه صورت وضعیت موقت نموده و هزینه آن را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از محل مطالبات پیمانکار کسر می نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این خصوص را ندارد. پیمانکار موظف است تعهدات خود را نسبت به اجرای بندهای ۱ الی ۱۶ مربوط به خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه به طور کامل و مطابق جدول ذیل انجام دهد.

جدول مدارک، اسناد و فایل‌های مورد نیاز برنامه ریزی بر اساس شرح خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه

ردیف	عنوان	بند مربوطه در قرارداد	درصد وزنی کسر شده
۱	عدم ارائه WBS مناسب و محاسبه اوزان فعالیتها و اخذ تایید کارفرما	بند ۲ خدمات برنامه ریزی	۰,۲٪
۲	عدم ارائه برنامه زمانبندی اولیه و آنالیز نحوه محاسبه بهای واحد فعالیتها و اخذ تایید کارفرما	بند ۳ خدمات برنامه ریزی	۰,۲٪
۳	عدم ارائه برنامه زمانبندی تفصیلی و اخذ تایید کارفرما	بند ۴ خدمات برنامه ریزی	۱٪
۴	عدم به هنگام نمودن یا تجدید نظر برنامه زمانبندی و ارائه مستندات و اخذ تایید کارفرما	بند ۵ خدمات برنامه ریزی	۰,۴٪
۵	عدم ارائه گزارش های روزانه در قالب فرم های مورد نظر کارفرما و اخذ تایید کارفرما	بند ۷ خدمات برنامه ریزی	۰,۶٪
۶	عدم ارائه گزارش های هفتگی و ماهانه در ۴ نسخه مطابق فرم های مورد تایید کارفرما و اخذ تایید کارفرما	بند ۶ خدمات برنامه ریزی	۰,۲٪
۷	عدم ارائه به موقع صورت جلسات عملیات اجرایی و اخذ تایید کارفرما	بند ۱۴ خدمات برنامه ریزی	۰,۴٪
	جمع کل کسورات از صورت وضعیت ها		۳٪