

اسناد مناقصه

خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

فصل اول : مدارک مربوط به شرکت در مناقصه

- ۱- دعوت نامه شرکت در مناقصه
- ۲- شرایط مناقصه
- ۳- تعهد نامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخل کارمندان در معاملات دولتی
- ۴- تعهدنامه اجرا و پذیرش و مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان
- ۵- برگ پیشنهاد قیمت
- ۶- نمونه فرم بیمه نامه کارها
- ۷- تعهدنامه رعایت مفاد مقررات آئین نامه ۴۸۰۱۳/ت ۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۸۱/۱۲/۱۱
- ۸- نمونه فرم ضمانت نامه

دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی - مرحله چهارم

شرکت / فروشنده

بدینوسیله به استناد مجوزهای شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ شورای اسلامی شهر بندرماهشهر از آن شرکت دعوت می شود که در مناقصه عمومی با مشخصات زیر شرکت فرمایید.

الف- موضوع: خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

ب- مبلغ اولیه: ۲۶,۸۲۱,۷۴۹,۳۸۳ ریال

ج- مدت انجام کار: ۳ ماه از زمان انعقاد و ابلاغ قرارداد

د- کارفرما: شهرداری بندرماهشهر

ه- دستگاه نظارت: شهرداری بندرماهشهر یا هر دستگاه دیگری که متعاقباً توسط شهرداری بندرماهشهر اعلام گردد.

شرایط مناقصه

۱- اسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ ارائه می گردد؛ و پاکت ها در مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ تا ساعت ۱۸ بارگذاری شود. بازگشایی پاکت ها مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ می باشد.

۲- ارائه پاکت الف بصورت فیزیکی تا قبل از جلسه گشایش پاکت ها الزامی است.

۳- پیشنهادهای باید کامل و بدون قید و شرط باشد و پس از موعد مقرر دربند یک هیچگونه پیشنهادی اعم از کتبی یا شفاهی خواه قبل از تصمیم کارفرما و یا بعد از آن پذیرفته نخواهد شد و کارفرما از قبول پیشنهادهای مشروط و مبهم و فاقد تضمین لازم و کافی و لاک و مهر نشده معذور است.

۴- پیشنهاددهندگان می بایست جهت تضمین شرکت در مناقصه پنج درصد مبلغ اولیه (۱,۳۴۱,۰۸۷,۴۷۰ ریال) را به یکی از دو طریق ذیل ارائه نمایند:

الف- فیش واریز مبلغ فوق به حساب ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندرماهشهر.

ب- بصورت ضمانتنامه بانکی بنام شهرداری بندرماهشهر.

۵- جلسه ای جهت بازدید از محل (سایت ویزیت) در ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ واقع در دفتر طراحی و توسعه شهری شهرداری بندرماهشهر برگزار می گردد. موارد مطرح شده در جلسه مذکور، می بایست صورتجلسه و به امضای همه حاضرین برسد.

حسین صفری

شهردار بندرماهشهر

دعوت نامه شرکت در مناقصه عمومی - مرحله چهارم

شرکت / فروشنده

بدینوسیله به استناد مجوزهای شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ شورای اسلامی شهر بندرماهشهر، پروژه خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلترکارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر را از طریق مناقصه به فروشنده واجد شرایط واگذار نماید.

الف: روش انجام مناقصه

انجام مناقصه براساس قانون برگزاری مناقصات شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ مصوبه مجلس شورای اسلامی و ابلاغیه شماره ۶۷۴۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۲۶ و آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات به شماره ۸۴۱۳۶ مورخ ۸۵/۷/۱۶ انجام می گیرد.

ب: موضوع: خرید، نصب و راه اندازی بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

ج: شرح مختصری از پروژه: خرید، تحویل، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت به ظرفیت ۱۲۰ تن به طور کامل مطابق با شرح کار و مشخصات فنی خصوصی به همراه ضمانت نامه معتبر و انجام کلیه خدمات پشتیبانی

- دستگاه خریداری شده می بایست دارای حداقل ۳۸۴ کیسه فیلتر (غبارگیر) از جنس پلی آمید با تحمل درجه حرارت ۱۸۰ درجه سانتی گراد به همراه سبد ساخته شده از میلگرد با پوشش گالوانیزه بوده و همچنین دریچه خودکار اطمینان (دریچه تنظیم هوا می بایست قابلیت کنترل از داخل کابین را داشته باشد) جهت جلوگیری از سوختن کیسه های فیلتر در دمای بالا در دستگاه تعبیه شده باشد.
- دستگاه خریداری شده می بایست به تعداد کیسه های فیلتر، دارای نازل هدایت هوای فشرده (از جنس آلومینیوم) به داخل سبدها باشد.
- دستگاه خریداری شده می بایست دارای مولتی سیلکون به همراه موشکی مخصوص جهت جداسازی ذرات درشت باشد. همچنین ترموکوبل دستگاه می بایست مجهز به نشانگر درجه حرارت ورودی و خروجی فیلتر باشد.
- فن مکنده می بایست با بدنه چدنی و موتور به قدرت حداقل ۷۵ کیلووات (۱۰۰ اسب) و قدرت مکش حداقل ۵۵,۰۰۰ مترمکعب در ساعت باشد.
- کلیه هزینه های تهیه و اجرای عملیات کانال کشی از خروجی کارخانه آسفالت تا محل نصب دستگاه بگ فیلتر به عهده فروشنده می باشد که در ردیف شماره ۲ جدول پیشنهاد قیمت لحاظ گردیده است.

توضیحات:

- کلیه ارقام و قطعات بایستی قبل از خرید به تأیید دستگاه نظارت برسد.
- فروشنده می بایست کلیه هزینه های حمل قطعات و ارقام از محل خرید تا محل تحویل به کارفرما (کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر) را در قیمت های پیشنهادی خود لحاظ نماید و از این بابت هیچ گونه اضافه پرداختی صورت نخواهد پذیرفت. خریدار در صورت امکان همکاری لازم جهت اسکان پرسنل فروشنده در محل نصب را برعهده می گیرد لیکن کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و غذای پرسنل برعهده فروشنده خواهد بود.
- هیچ گونه اضافه پرداختی بابت افزایش قیمت ارقام در طول مدت پروژه به فروشنده پرداخت نخواهد شد.
- کلیه قطعات خریداری شده می بایست دارای ضمانت نامه قطعات معتبر بوده و فروشنده می بایست ضمانت نامه ارقام را به کارفرما تحویل نماید و تعویض یا تعمیر قطعات در طول مدت تضمین به عهده فروشنده می باشد.
- نحوه پرداخت به صورت ۷۰ درصد پس از ساخت و تحویل دستگاه و کلیه قطعات مربوطه با تأیید دستگاه نظارت و ۳۰ درصد مابقی پس از نصب، راه اندازی و آموزش، با تأیید دستگاه نظارت قابل پرداخت خواهد بود. ضمناً اخذ تأییدیه از اداره محیط زیست جهت صحت عملکرد مجموعه دستگاه فیلتراسیون جهت پرداخت بخش نصب قطعات الزامی می باشد.
- فروشنده ملزم به تهیه مصالح و اجرای فونداسیون متناسب با دستگاه بگ فیلتر خریداری شده (نقشه های اجرایی فونداسیون می بایست توسط فروشنده طراحی، تهیه و قبل از اجرا به تأیید کارفرما رسیده باشد) به طور کامل با نظارت نمایندگان کارفرما می باشد.
- قطعات خریداری شده پس از اتمام فرآیند نصب و راه اندازی کامل بگ فیلتر، تحویل موقت می گردد و از آن زمان دوره تضمین قطعات شروع گردیده، لیکن در صورتی که به هر دلیل موجه، خریدار آمادگی بهره برداری کامل از دستگاه را نداشته باشد، تاریخ انجام تست اولیه دستگاه به منزله شروع دوره تضمین می باشد.
- فروشنده می بایست آموزش های لازم (حداقل به مدت ۳۰ ساعت) در خصوص بهره برداری، راه اندازی و سرویس و نگهداری دستگاه و سایر موارد مورد نیاز دیگر را در اختیار نمایندگان کارفرما قرار دهد.

۹. در صورت تهیه و تحویل قطعات تقلبی توسط فروشنده، موضوع از موارد مشمول فسخ قرارداد تلقی می گردد و کلیه هزینه های تعویضی و نصب قطعه مذکور با ۱۵٪ هزینه بالاسری از حساب فروشنده کسر می گردد.
۱۰. در صورت وجود هرگونه مغایرت دستگاه و قطعات ارسالی با مشخصات فنی درج شده در پیمان، دستگاه و قطعات مربوطه قابل تحویل نبوده و با هزینه فروشنده عودت داده می شود.

د: زمان اجرای کار: از زمان انعقاد و ابلاغ قرارداد، ۳ ماه پیش بینی شده است.

ه: مبلغ برآورد هزینه اجرای کار: مبلغ برآورد اولیه اجرای کار ۲۶,۸۲۱,۷۴۹,۳۸۳ ریال می باشد.

و: محل تأمین اعتبار پروژه: اعتبار پروژه از محل بودجه داخلی شهرداری تأمین می گردد.

ز: ارقام، ماشین آلات و نیروی انسانی: تهیه و تأمین کلیه ارقام، ابزار کار، نیروی انسانی و ماشین آلات مورد نیاز جهت خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر به عهده فروشنده است.

ح: محل تحویل: بندرماهشهر - کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

ط: خریدار و دستگاه مناقصه گزار: شهرداری بندرماهشهر.

ی: دستگاه نظارت: مدیریت کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر یا هر دستگاه دیگری که متعاقباً توسط شهرداری بندرماهشهر اعلام گردد.

ک: تضمین شرکت در مناقصه: معادل ۱,۳۴۱,۰۸۷,۴۷۰ ریال (یک میلیارد و سیصد و چهل و یک میلیون و هشتاد و هفت هزار و چهارصد و هفتاد ریال) می باشد که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه، در پاکت الف به شهرداری تسلیم شود.

۱) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب سیبا شماره ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ نزد بانک ملی ایران به نام شهرداری بندرماهشهر.

۲) ضمانتنامه بانکی به نفع خریدار.

تبصره: پیشنهاد فاقد تضمین، تضمین های کمتر از میزان مقرر، چک تضمین شده، چک مسافرتی و یا چک در گردش و چک شخصی به هر شکل ممکن قابل قبول نمی باشد. مدت اعتبار ضمانت نامه های بانکی باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت نامه های بانکی باید طبق فرم های قابل قبول تنظیم و صادر شود.

حسین صفری

شهردار بندرماهشهر

« شرایط مناقصه »

موضوع مناقصه: خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

علاوه بر مراتبی که در دعوتنامه این مناقصه ذکر گردیده شرایط زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهند گرفت.

م: شرایط متقاضی: داشتن شخصیت حقوقی، امکانات، ماشین آلات، نیروی متخصص و کادر فنی مجرب، توان مالی، تجربه و سابقه کافی، همچنین داشتن کارخانه تولید دستگاه بگ فیلتر یا حداقل یک کار مشابه جهت تهیه دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت

ن: شرایط شرکت در مناقصه:

- ۱) داوطلب مشارکت در مناقصه باید پیشنهاد خود را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir، به ترتیب بعد تنظیم و در موعد مقرر به دستگاه مناقصه گزار تسلیم کند.
- ۲) منظور از پیشنهاد مناقصه تمام اسناد و مدارک مشروحه در بند ۳، ۴ و ۵ است که بر حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت تضمین یا (پاکت الف)، پاکت رزومه شرکت یا (پاکت ب) و پاکت پیشنهاد قیمت یا (پاکت ج) قرار می گیرد.
- ۳) مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار داده شود عبارتند از: تضمین شرکت در مناقصه مطابق شرح مندرج در دعوتنامه
- ۴) مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ب) قرار داده شود عبارتند از:
۱-۴- رونوشت مصدق اساسنامه و آگهی تأسیس و آخرین تغییرات (حداقل دو تغییر آخر) و آخرین آگهی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاددهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.
۲-۴- دفترچه حاوی کلیه اسناد و مدارک که به ضمیمه دعوتنامه برای پیشنهاددهندگان ارسال یا به آنها ارائه گردیده است شامل (فرم ضمانتنامه، شرایط مناقصه، برگ تعهد نامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی، تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان)
- ۵) مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ج) قرار داده شوند عبارتند از:
۱-۵- برگ پیشنهاد قیمت که باید طبق فرم مربوطه تکمیل شده باشد. (توضیحاً پیشنهاد قیمت باید به صورت مبلغ کامل پیشنهاد به عدد و حروف باشد)
- ۶) پیشنهاددهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای ۳، ۴ و ۵ ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قرارداد شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضاء نموده و در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir بارگذاری نماید.
- ۷) پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب و نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است.
- ۸) شهرداری در رد کلیه یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. خریدار این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادها را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد خاصی نبوده و نیز تعهدی مبنی بر امضاء پیمان با ارائه دهنده کمترین قیمت پیشنهادی را ندارد و لذا ارائه دهنده کمترین قیمت پیشنهادی، لزوماً برنده مناقصه نبوده و برنده مناقصه به تشخیص خریدار و با توجه به جمیع جهات تعیین و اعلام خواهد شد.
- ۹) قیمت پیشنهادی فروشنده به همان ترتیبی که در شرایط عمومی پیمان تصریح گردیده است: شامل کلیه هزینه های فروش محصولات، هزینه های عمومی، هزینه های کارگاه، سود، کسورات و غیره خواهد بود.
- ۱۰) پیشنهاد دهندگان باید نسبت به مقررات مربوط به کارگران و قانون کار و بیمه های اجتماعی و آخرین مصوبات و قوانین مربوطه آشنایی داشته باشند و آنها را رعایت نموده و در نرخ های پیشنهادی خود منظور نمایند.
- ۱۱) پرداخت کلیه کسورات قانونی بعهده برنده مناقصه خواهد بود و تسلیم پیشنهاد و امضاء مدارک از طرف پیشنهاد دهنده دلیل قبول پرداخت و کسر کسورات قانونی مزبور از قیمت کل پیشنهادی می باشد و کارفرما حق دارد مالیات، عوارض و بیمه و سایر کسورات قانونی متعلقه را از مطالبات (صورت وضعیتها) فروشنده کسر و به حساب مراجع مربوط واریز نماید.
- ۱۲) هیچ گونه تصرف و تغییری نباید در اسناد مناقصه صورت گیرد در غیر این صورت و یا در صورت عدم اجرای کامل مفاد شرایط مناقصه، پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و خریدار حق دارد بدون اینکه نیازی به هر نوع توضیح یا استدلالی باشد چنین پیشنهادی را مردود بداند.
- ۱۳) هرگاه در هنگام برگزاری مناقصه و یا بعد از آن وقوف حاصل شود که پیشنهاددهندگان به زبان خریدار تبانی کرده اند نرخ های واصله از این شرکت کنندگان مردود تشخیص داده شده و اسامی پیشنهاددهندگان متخلف موقتاً و یا برای همیشه از لیست فروشنندگان حذف خواهد شد و موضوع نیز به معاونت برنامه ریزی و مدیریت راهبردی رئیس جمهور اعلام خواهد شد.

- ۱۴) چنانچه خریدار به هر علت از اجرای طرح یا انعقاد پیمان با فروشنده منصرف گردد، تضمین برنده مناقصه مسترد خواهد شد در اینصورت برنده مناقصه حق هیچگونه ادعای جبران خسارتی از این بابت نخواهد داشت.
- ۱۵) خریدار هزینه هایی را که پیشنهاد دهندگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهاد خود متحمل شده اند پرداخت نمی نماید و مطالبه هرگونه خسارتی در این مورد مردود می باشد.
- ۱۶) نشانی پیشنهاد دهنده همان است که در بالای دعوتنامه ذکر می گردد و هرگونه مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود، ابلاغ محسوب می گردد.
- ۱۷) در زمان عقد قرارداد براساس آئین نامه معاملات، معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد ضمانتنامه تعهد انجام کار اخذ خواهد شد.
- ۱۸) تمام مقادیر محصولات مورد نیاز که در این اسناد ارائه گردیده، بصورت تقریبی بوده و فروشنده موظف است نسبت به تهیه و تحویل همه محصول با هر مقدار مورد نیاز خریدار اقدام نماید.
- ۱۹) با توجه به مقطوع بودن قیمت ها ضروریست پیشنهاد دهندگان ضمن مطالعه کامل شرایط مناقصه و با در نظر گرفتن تمامی جوانب امر نسبت به ارایه قیمت بشرح برگ پیشنهاد قیمت پیوست اقدام نمایند.
- ۲۰) حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت برای مدت ۱۲ ماه از سوی فروشنده، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۱۵ شرایط عمومی پیمان خرید عمل می شود.
- ۲۱) از مبلغ ناخالص هر یک از فاکتورهای فروشنده معادل ۱۰٪ آن به عنوان تضمین حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نگهداری می شود، نصف این مبلغ پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و نصف دیگر را پس از تحویل قطعی مسترد می گردد.
- ۲۲) جمع آوری نخاله و مازاد مصالح و ... ناشی از انجام عملیات موضوع پیمان به عهده فروشنده می باشد.
- ۲۳) فروشنده مجاز به دادن هدایای نقدی و غیرنقدی به پرسنل شهرداری نبوده و در صورت گزارش این گونه موارد، مطابق قانون و مقررات مربوطه برخورد خواهد شد.
- ۲۴) قیمت پیشنهادی که ملاک بررسی قرار خواهد گرفت، مبلغی است که بوسیله پیشنهاد دهنده در برگ پیشنهاد نرخ و با خودکار یا خود نویس و بدون قلم خوردگی و با حروف نوشته می شود.
- ۲۵) هرگونه توضیح یا تجدید نظر یا حذف و اضافه نمودن اسناد و مدارک مناقصه و نحوه تغییر و تسلیم آنها کتباً از سوی شهرداری اعلام و جزو اسناد و مدارک پیمان منظور خواهد شد.
- ۲۶) شهرداری حق تغییر، اصلاح یا تجدید در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب را به دعوت شدگان ابلاغ می نماید و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید.
- ۲۷) از آنجا که ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات، مستلزم تغییر مقادیر یا نسبت ها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر پیشنهاد خود را داشته باشند.
- ۲۸) برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ خریدار به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون تشریفات قضایی به نفع شهرداری، ضبط می شود و حق هیچ گونه اعتراضی ندارد. در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد مذکور، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در مناقصه او هم به نفع شهرداری ضبط و به نفر سوم ابلاغ داده خواهد شد و چنانچه او نیز با توجه به موارد مذکور حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت در مناقصه او به نفع شهرداری ضبط و مناقصه تجدید خواهد شد. قبل از انعقاد قرارداد یا تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مناقصه سپرده نفر دوم و سوم مسترد نخواهد شد.
- ۲۹) پس از تعیین نفرات اول تا سوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی مسترد می شود.
- ۳۰) مدارک ارائه شده توسط پیشنهاد دهندگان مسترد نخواهد شد و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می توانند به نشانی خریدار مراجعه نمایند.
- ۳۱) در صورتی که خریدار تشخیص دهد که فروشنده، کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد امتناع ورزد در جهت جلوگیری از تفریق حقوق دستگاه، خریدار ضمن فسخ قرارداد، ضبط ضمانت نامه حسن انجام تعهدات و اخذ خسارت، طبق مقررات و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و فروشنده حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.
- ۳۲) خریدار می تواند کار را تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

حسین صفری

شهردار بندر ماهشهر

تعهد نامه پیشنهاددهنده در مورد عدم شمول قانونی منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدین وسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولت مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، خریدار یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه فوق را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاددهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان خریدار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آن ها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات خریدار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده به تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاددهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع خریدار برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاددهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها خریدار حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاددهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این که پیشنهاددهنده اعلام می دارد بر مجازات های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد.

تاریخ: / / نام پیشنهاددهنده:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسؤلیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه: خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

الف- بدین وسیله تأیید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاددهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاددهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستور العمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب- همچنین بدین وسیله تأیید می نماید که اسناد و مدارک موضوع ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آن ها در ارتباط با این مناقصه و پیمان مورد قبول این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.

۱- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانی.

۲- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان.

۳- تصویب نامه ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۸۳/۱۱/۱۷ هیئت وزیران (موضوع انجام مناقصه براساس قانون برگزاری مناقصات).

۴- مصوبه ۶۳۰۰۷/ت/۲۳۳۳۱ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۹ و دستورالعمل اجرایی آئین نامه مذکور به شماره ۱۰۱/۱۰۱۶۵۶ مورخ ۸۲/۶/۱۶ درمورد نحوه ارزشیابی و انتخاب فروشنده

۵- سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام پیشنهاد دهنده: تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده :

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسؤلیت های ناشی از این پیمان و مناقصه، مورد تأیید و قبول این مناقصه گزار و خریدار نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

« تعهد نامه »

شرکت ثبت شده به شماره تعهد می نمایم در صورتی که با وجود عدم تطابق مفاد اساسنامه و یا تعداد و وضع شرکا شرکت با مفاد مقررات آئین نامه و طبقه بندی تشخیص صلاحیت پیمانکاران مصوب جلسه مورخ ۸۱/۱۲/۱۱ (شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ هـ) برای مناقصه خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر در بر حسب دعوت شرکت نموده و برنده تشخیص داده شدم قبل از عقد قرارداد حداکثر تا پایان مهلت قانونی مقرر قرارداد مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکا خود را با مفاد آئین نامه مذکور تطبیق دهم. همچنین تعهد می نمایم چنانچه این شرکت به عنوان برنده دوم مناقصه تعیین گردید و عقد قرارداد با برنده اول مناقصه ممکن نشد و دستگاه اجرایی به این شرکت که برنده دوم است مراجعه نمود. قبل از عقد قرارداد خود را طوری آماده نمایم که حداکثر تا پایان مهلت قانونی مقرر برای عقد قرارداد مفاد اساسنامه و تعداد و وضع شرکا خود را با مفاد آئین نامه مورد بحث مطابقت دهم.

شهرداری اختیار دارد در صورت عدم انجام هریک از تعهدات مذکور طی مهلت های مقرر در قرارداد کار مورد مناقصه را با شرکت منعقد ننموده و تضمین مشارکت در مناقصه شرکت را نیز به نفع شهرداری ضبط نماید، بدیهی است از این بابت شرکت حق هیچ نوع اعتراضی را نخواهد داشت.

محل مهر و امضاء صاحبان امضاء مجاز

شرکت برای اسناد تعهد آور

سمت و نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز

شرکت برای اسناد تعهد آور

برگ پیشنهاد قیمت

موضوع مناقصه: خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار، تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

۱) عملیات موضوع مناقصه فوق با مبلغ پیشنهادی (به عدد)..... (به حروف)

..... ریال مطابق جدول ذیل پیوست این برگ انجام دهم.

ردیف	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	هزینه طراحی و اجرای فونداسیون به طور کامل مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	مقطوع	۱		
۲	خرید بگ فیلتر ۱۲۰ تنی بدون دراپ باکس با کلیه لوازم اصلی به همراه کانال ورودی فیلتر و کانال خروجی از فیلتر به مکنده مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۳	خرید ماریپچ مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۲		
۴	خرید شیر پره ای مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۵	خرید فن مکنده ۱۲۰ تنی با دمپر دریچه تنظیم هوا و دودکش ۱۲ متری مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۶	خرید کمپرسور اسکرو ۵۵۰۰ لیتری، با مخزن ۲۰۰۰ لیتری، درایر، میکرو فیلتر، تله آبیگر به قدرت ۳۷ کیلو وات مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۷	هزینه حمل، بارگیری، نصب و راه اندازی و آموزش سیستم فیلتراسیون به طور کامل شامل ردیف های ۲ تا ۶ جدول پیشنهاد قیمت	مقطوع	۱		

۲) چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف) اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده همراه تضمین انجام تعهدات، حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه تسلیم نمایم.

ب) ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ، کلیه ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳) تأیید می‌نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۴) اطلاع کامل دارم که شهرداری برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها مختار است و شرکت کننده حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص ندارد.

۵) تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین موضوع بند (ک) دعوتنامه را به نفع خریدار در پاکت (الف) تقدیم داشته‌ام.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و مهر پیشنهاددهنده:

آدرس و تلفن تماس پیشنهاددهنده:

**ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار
(کار برگ شماره یک)**

نظر به اینکه (نام متقاضی) با شناسه حقیقی / حقوقی به نشانی: کد پستی

مایل است در ارجاع کار/مناقصه/مزایده (موضوع ارجاع کار) شرکت نماید.

(نام ضامن) از (نام متقاضی) درمقابل (نام کارفرما / ذینفع) برابر مبلغ ریال تضمین تعهد می نماید

چنانچه (نام کارفرما / ذینفع) به (نام ضامن) اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات/ معاملات درج شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده

است، تا میزان ریال هر مبلغی را که (نام کارفرما / ذینفع) مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از

سوی (نام کارفرما/ ذینفع) بدون اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضایی

داشته باشد، در وجه یا حواله کرد (نام کارفرما / ذینفع) بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانت نامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز (سه ماه تا آخرین تحویل پیشنهاد) معتبر می باشد.

این مدت بنا به درخواست کتبی (نام کارفرما/ ذینفع) برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که (نام ضامن) نتواند یا

نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا (نام متقاضی) موجب این تمدید را فراهم نسازد و (نام ضامن) را موفق به تمدید ننماید،

(نام ضامن) متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانت نامه را در وجه یا حواله کرد (نام کارفرما/

ذینفع) پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی (نام کارفرما/ ذینفع) مطالبه نشود، ضمانت نامه در سر رسید، خود به خود باطل و از

درجه اعتبار ساقط است، اعم از این که مسترد گردد یا مسترد نگردد.

در صورتی که مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کنترالانتشار میسر خواهد بود.

در صورت ضبط ضمانتنامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

فصل دوم : نمونه موافقت نامه

این موافقت نامه به استناد مجوزهای شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴ و آگهی مناقصه عمومی مرحله چهارم به شماره مورخ همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ / ۱۴۰۲ فی مابین شهرداری بندرماهشهر به نمایندگی حسین صفری (شهردار) به نشانی کوی انقلاب - فاز ۳ - ساختمان مرکزی شهرداری به تلفن ۱۶-۵۲۳۳۹۱۱۴ که در این پیمان خریدار نامیده می شود، از یک سو و شرکت به شماره ثبت به نمایندگی به شماره ملی و شماره تلفن که در این پیمان، فروشنده نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع: خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

ماده ۲: مشخصات اجرایی پروژه: خرید، تحویل، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت به ظرفیت ۱۲۰ تن به طور کامل مطابق با شرح کار و مشخصات فنی خصوصی به همراه ضمانت نامه معتبر و انجام کلیه خدمات پشتیبانی

- دستگاه خریداری شده می بایست دارای حداقل ۳۸۴ کیسه فیلتر (غبارگیر) از جنس پلی آمید با تحمل درجه حرارت ۱۸۰ درجه سانتی گراد به همراه سبد ساخته شده از میلگرد با پوشش گالوانیزه بوده و همچنین دریچه خودکار اطمینان (دریچه تنظیم هوا می بایست قابلیت کنترل از داخل کابین را داشته باشد) جهت جلوگیری از سوختن کیسه های فیلتر در دمای بالا در دستگاه تعبیه شده باشد.
- دستگاه خریداری شده می بایست به تعداد کیسه های فیلتر، دارای نازل هدایت هوای فشرده (از جنس آلومینیوم) به داخل سبدها باشد.
- دستگاه خریداری شده می بایست دارای مولتی سیلکون به همراه موشکی مخصوص جهت جداسازی ذرات درشت باشد. همچنین ترموکوبل دستگاه می بایست مجهز به نشانگر درجه حرارت ورودی و خروجی فیلتر باشد.
- فن مکنده می بایست با بدنه چدنی و موتور به قدرت حداقل ۷۵ کیلووات (۱۰۰ اسب) و قدرت مکش حداقل ۵۵،۰۰۰ مترمکعب در ساعت باشد.
- کلیه هزینه های تهیه و اجرای عملیات کانال کشی از خروجی کارخانه آسفالت تا محل نصب دستگاه بگ فیلتر به عهده فروشنده می باشد که در ردیف شماره ۲ جدول پیشنهاد قیمت لحاظ گردیده است.

توضیحات:

- کلیه اقلام و قطعات بایستی قبل از خرید به تأیید دستگاه نظارت برسد.
- فروشنده می بایست کلیه هزینه های حمل قطعات و اقلام از محل خرید تا محل تحویل به کارفرما (کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر) را در قیمت های پیشنهادی خود لحاظ نماید و از این بابت هیچ گونه اضافه پرداختی صورت نخواهد پذیرفت. خریدار در صورت امکان همکاری لازم جهت اسکان پرسنل فروشنده در محل نصب را برعهده می گیرد لیکن کلیه هزینه های ایاب و ذهاب و غذای پرسنل برعهده فروشنده خواهد بود.
- هیچ گونه اضافه پرداختی بابت افزایش قیمت اقلام در طول مدت پروژه به فروشنده پرداخت نخواهد شد.
- کلیه قطعات خریداری شده می بایست دارای ضمانت نامه قطعات معتبر بوده و فروشنده می بایست ضمانت نامه اقلام را به کارفرما تحویل نماید و تعویض یا تعمیر قطعات در طول مدت تضمین به عهده فروشنده می باشد.
- نحوه پرداخت به صورت ۷۰ درصد پس از ساخت و تحویل دستگاه و کلیه قطعات مربوطه با تأیید دستگاه نظارت و ۳۰ درصد مابقی پس از نصب، راه اندازی و آموزش، با تأیید دستگاه نظارت قابل پرداخت خواهد بود. ضمناً اخذ تأییدیه از اداره محیط زیست جهت صحت عملکرد مجموعه دستگاه فیلتراسیون جهت پرداخت بخش نصب قطعات الزامی می باشد.
- فروشنده ملزم به تهیه مصالح و اجرای فونداسیون متناسب با دستگاه بگ فیلتر خریداری شده (نقشه های اجرایی فونداسیون می بایست توسط فروشنده طراحی، تهیه و قبل از اجرا به تأیید کارفرما رسیده باشد) به طور کامل با نظارت نمایندگان کارفرما می باشد.
- قطعات خریداری شده پس از اتمام فرآیند نصب و راه اندازی کامل بگ فیلتر، تحویل موقت می گردد و از آن زمان دوره تضمین قطعات شروع گردیده، لیکن در صورتی که به هر دلیل موجه، خریدار آمادگی بهره برداری کامل از دستگاه را نداشته باشد، تاریخ انجام تست اولیه دستگاه به منزله شروع دوره تضمین می باشد.
- فروشنده می بایست آموزش های لازم (حداقل به مدت ۳۰ ساعت) در خصوص بهره برداری، راه اندازی و سرویس و نگهداری دستگاه و سایر موارد مورد نیاز دیگر را در اختیار نمایندگان کارفرما قرار دهد.

اسناد مناقصه مرحله چهارم خرید، نصب و راه اندازی دستگاه بگ فیلتر کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر خوانده شد؛ مورد قبول است. ۱۱

۹. در صورت تهیه و تحویل قطعات تقلبی توسط فروشنده، موضوع از موارد مشمول فسخ قرارداد تلقی می گردد و کلیه هزینه های تعویضی و نصب قطعه مذکور با ۱۵٪ هزینه بالاسری از حساب فروشنده کسر می گردد.
۱۰. در صورت وجود هرگونه مغایرت دستگاه و قطعات ارسالی با مشخصات فنی درج شده در پیمان، دستگاه و قطعات مربوطه قابل تحویل نبوده و با هزینه فروشنده عودت داده می شود.

ماده ۳: اسناد و مدارک: این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقت نامه حاضر

(ب) شرایط عمومی پیمان خرید شهرداری بندرماهشهر

(ج) شرایط خصوصی

(د) مشخصات فنی (پیوست اسناد)، دستور العمل ها و استانداردهای فنی.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به فروشنده ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بردیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی و مشخصات فنی عمومی است.

ماده ۴: مبلغ: مبلغ کل پیمان (به حروف.....) و (به عدد.....) ریال به شرح جدول ذیل می باشد.

ردیف	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۱	هزینه طراحی و اجرای فونداسیون به طور کامل مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	مقطوع	۱		
۲	خرید بگ فیلتر ۱۲۰ تنی بدون دراپ پاکس با کلیه لوازم اصلی به همراه کانال ورودی فیلتر و کانال خروجی از فیلتر به مکنده مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۳	خرید ماریچ مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۲		
۴	خرید شیر پره ای مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۵	خرید فن مکنده ۱۲۰ تنی با دمپر دریچه تنظیم هوا و دودکش ۱۲ متری مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۶	خرید کمپرسور اسکرو ۵۵۰۰ لیتری، با مخزن ۲۰۰۰ لیتری، دراپر، میکرو فیلتر، تله آبگیر به قدرت ۳۷ کیلو وات مطابق با شرح پیمان و مشخصات فنی	دستگاه	۱		
۷	هزینه حمل، بارگیری، نصب و راه اندازی و آموزش سیستم فیلتراسیون به طور کامل شامل ردیف های ۲ تا ۶ جدول پیشنهاد قیمت	مقطوع	۱		

ماده ۵: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

(الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن نافذ است.

(ب) مدت پیمان ۳ ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان است.

(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

(د) فروشنده متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت هفت روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۶: دوره تضمین: حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۱۵ شرایط عمومی تعیین می شود، برای مدت ۱۲ ماه از سوی فروشنده، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۱۵ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۷: نظارت بر اجرای کار: نظارت بر اجرای تعهدات فروشنده طبق اسناد و مدارک پیمان، برعهده شهرداری بندرماهشهر می باشد.

ماده ۸: محل اجرای کار: بندرماهشهر - کارخانه آسفالت شهرداری بندرماهشهر

ماده ۹: نسخ قرارداد: این قرارداد در شش نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخ حکم واحد دارند.

نماینده خریدار

نام و نام خانوادگی: حسین صفری

سمت: شهردار

امضاء

نماینده / نمایندگان فروشنده

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضاء

فصل سوم: شرایط عمومی پیمان خرید شهری بندر ماهشهر

شرایط عمومی پیمان برای این قرارداد به شرح ذیل می باشد.

ماده ۱ – عناوین: کلمات و عباراتی که در عناوین فصول و مواد قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن نوشته شده است، صرفاً بمنظور راهنمایی و اطلاع یافتن از مفاد فصول و مواد می باشد و نمیتوان از آنها در تفسیر مواد استفاده کرد.

ماده ۲ – ماه و سال و تاریخها

الف) روز و ماه، روز ماه تقویمی و شمسی است.

ب) تاریخها طبق تقویم رسمی کشور است.

ج) هر جا که معنای عبارت ایجاب کند، کلمات مفرد معنای جمع و کلمات جمع معنای مفرد را دارند.

د) عنوانهای بکار رفته در متون پیمان و دیگر قسمت‌های اسناد و مدارک پیمان، صرفاً بمنظور راهنمایی و آگاهی از مفاد اسناد و مدارک است و نمی توان در تفسیر اسناد و مدارک پیمان، از آنها استفاده کرد.

ماده ۳ – اوزان و مقادیر: کلیه اوزان و مقادیر طبق قوانین ایران براساس سیستم متریک خواهد بود.

ماده ۴ – کلیات قرارداد: این بخش یک کلیت و مجموعه است و بغیر از ماده ۲۶ مربوط به حل اختلاف، یک قسمت یا یک ماده از آن نمی تواند به تنهایی مورد استفاده قرار گیرد و هیچ ماده‌ای از این بخش با ماده دیگر نقص نمی گردد. چنانچه مشخص گردد یک یا چند ماده از این قرارداد کلاً یا جزئاً مخالف قوانین جمهوری اسلامی ایران و یا به تشخیص خریدار بی اعتبار و یا غیر قابل اجرا است، این امر به سایر مواد قرارداد خدشه وارد نخواهد کرد.

ماده ۵ – فروشنده: فروشنده عبارت است از شخصیت حقوقی که طرف دیگر امضاء کننده قرارداد بوده و اجرای عملیات موضوع قرارداد را به بعهدہ گرفته است. ممکن است در مواردی که موضوع تعهدات فروشنده، ارائه خدمات مربوط به ترخیص، بیمه، حمل یا نظارت بر عملیات نصب و راه اندازی باشد، به اقتضای مورد، پیمانکار، ناظر و یا تهیه کننده خوانده شود.

ماده ۶ – نماینده خریدار: نماینده خریدار عبارت است از هر شخصیت حقیقی یا حقوقی اعم از شرکت ها و موسسات مهندسی مشاور یا ادارات که بوسیله خریدار بعنوان نماینده تعیین و کتباً با ذکر حدود اختیارات به فروشنده معرفی می گردد.

ماده ۷ – تغییرات: چنانچه هرگونه تغییر، تصحیح مفاد این بخش ضروری گردد، تغییرات باید از طریق مذاکره و بصورت کتبی انجام گرفته و پس از طی تشریفات قانونی لازم توسط طرفین یا نمایندگان آنها امضاء گردد.

ماده ۸ – ارسال مراسلات: خریدار می تواند کلیه مکاتبات مربوط به این بخش را به آدرس رسمی اعلام شده توسط پیشنهاد دهنده ارسال نماید و کلیه ابلاغها، مکاتبات و اخطاریه‌ها از هر نوع که توسط پست سفارشی یا نامه رسان با اخذ رسید به نشانی فوق ارسال گردد، در حکم ابلاغ به شرکت اصلی تلقی می شود. چنانچه طرفین قرارداد آدرس خود را تغییر دهند، موظف هستند ظرف مدت پانزده روز نشانی جدید خود را بطرف دیگر ابلاغ نمایند. در صورت عدم صدور ابلاغیه فوق الذکر، نشانی‌های قبلی قانونی تلقی شده و کلیه ابلاغها، مکاتبات و اخطاریه‌های ارسالی به نشانی‌های قبلی خواه توسط پست سفارشی و خواه نامه رسان دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول آنها پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۹ – دعای حق اختراع و علائم تجاری: فروشنده باید خریدار، نماینده او و دولت جمهوری اسلامی ایران و سازمان‌های تابعه و کارکنان آنها را از هر حیث، از هرگونه ضرر مادی، خسارات مطالبه پرداخت اقامه دعوی، اقدامات قانونی، جبران خسارت، محکومیت ها و هرگونه مسئولیتی شامل کلیه هزینه‌های مربوطه که بدلیل اعتراض یا ادعای صاحب حق اختراع ثبت شده یا ثبت نشده و حق تالیف، هرگونه حقی که مربوط به مقالات، نوشته ها، دستگاهها، متدها، تجهیزات و ادواتی که در اثر استفاده فروشنده در کار و موضوع قرارداد ایجاد شود یا بدلیل تجاوز به هرگونه حقوق انحصاری از قبیل علائم تجاری و غیره ایجاد گردد مصون بدارد و از عهده خسارات وارده و ادعای اشخاص ثالث برآید.

ماده ۱۰ – واگذاری و انتقال بغير: فروشنده حق واگذاری یا انتقال کل این قرارداد را بغير ندارد، ولی انتقال و یا واگذاری قسمتی از قرارداد با تحصیل موافقت کتبی خریدار و با رعایت کلیه استانداردها و شرایط خصوصی مربوطه، بلامانع است.

ماده ۱۱ – نقشه ها، دستورالعملها: فروشنده متعهد است کلیه دستورالعملها، نقشه ها، طرحها و رنگهای قابل اجرا موضوع قرارداد را به موقع تحویل خریدار نماید.

ماده ۱۲ – شرح کارهای در تعهد فروشنده در بخش خرید:

۱- تامین کلیه تجهیزات و کالاها و محصولات موضوع قرارداد، بسته بندی، بارگیری، حمل و تخلیه در محل انبار تأیید شده یا هر محل دیگری که توسط خریدار تعیین می گردد، مطابق با مشخصات فنی.

۲- هرگونه کسورات قانونی که به این بخش تعلق گیرد بعهدہ فروشنده می باشد.

۳- فروشنده متعهد است کلیه مقررات ایمنی و حفاظت بهداشت کار (مطابق آیین نامه حفاظت کارگاه) را در زمان انجام کار جهت کارکنان خود رعایت نماید.

۴- بکارگیری اتباع غیرمجاز در کلیه خدمات ممنوع و برابر قانون، جرم محسوب می شود. در صورت مشاهده، قرارداد فی مابین فسخ و فروشنده به مراجع قضایی معرفی می گردد.

ماده ۱۳- ضمانتنامه حسن انجام تعهدات: فروشنده در هنگام امضاء قرارداد برای تحویل اطمینان خاطر خریدار جهت انجام تعهدات باید ضمانت نامه ای معادل ده درصد مبلغ کل خرید طبق نمونه ای که پیوست اسناد قرارداد است، تسلیم خریدار نماید. ضمانتنامه مذکور تا پایان مدت تضمین کلیه تجهیزات دارای اعتبار خواهد بود و هرگاه فروشنده تا پانزده (۱۵) روز قبل از انقضای مدت اعتبار طبق دستور خریدار اقدام به تمدید ننماید خریدار حق دارد مبلغ آنرا دریافت کرده و وجه آنرا بجای ضمانتنامه تا پایان مدت تضمین تجهیزات بعنوان سپرده نزد خود نگه دارد .

ضمانتنامه مذکور پس از پایان دوره تضمین و صدور صورت مجلس تحویل قطعی تجهیزات و صدور گواهی های انجام تعهدات قراردادی فروشنده در ارتباط با تسلیم کلیه نسخ دستور العمل ها و سایر اسناد و مدارک فنی آزاد خواهد شد.

ماده ۱۴- تضمین حسن انجام کار: از مبلغ هر پرداخت به پیمانکار، معادل ۱۰ درصد به عنوان تضمین حسن انجام کار، کسر و در حساب سپرده نزد کارفرما نگهداری می شود. نصف این مبلغ پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و تحویل موقت کالا و نصف دیگر آن پس از تحویل قطعی کالا مطابق ماده (۱۶) آزاد می گردد.

ماده ۱۵- دوره تضمین و رفع نواقص: دوره تضمین مطابق شرایط خصوصی و اسناد پیمان می باشد. در صورت بروز هرگونه عیب و نقصی در هر قسمت از تجهیزات و محصولات موضوع قرارداد بعد از راه اندازی و تحویل موقت که ناشی از عدم رعایت مشخصات فنی و قصور فروشنده باشد، دوره تضمین مشروحه در این ماده مجدداً از تاریخ رفع عیب و راه اندازی موفقیت آمیز آغاز خواهد گردید.

اگر در دوره تضمین معایب و نقائصی در تجهیزات مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات یا بکار بردن اقلام بد یا نامرغوب و یا طرز ساخت نامناسب باشد، فروشنده مکلف است آن معایب و نقائص را به هزینه خود رفع کند. برای این منظور خریدار با ذکر معایب و نقائص، محل آنها را کتباً به فروشنده ابلاغ می کند و فروشنده باید حداکثر پانزده روز بعد از ابلاغ مراتب، شروع به رفع معایب و نقائص کند و آنها را طی مدتی که با توافق خریدار تعیین می شود مرتفع نماید. هرگاه فروشنده در انجام تعهد خود قصور ورزد یا مسامحه نماید، خریدار حق دارد آن معایب و نقائص را رسماً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع کند و هزینه خسارات وارده را به اضافه ۱۵ درصد از محل ضمانتنامه های فروشنده یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد یا هرگونه اموال و دارائی فروشنده مستقیماً و بدون انجام هیچگونه تشریفات قضائی و اداری تامین و برداشت نماید.

ماده ۱۶- تحویل قطعی کالا: در صورتی که در پایان دوره تضمین هیچگونه عیب و نقصی در تجهیزات و محصولات مشاهده نشود، صورت مجلس تحویل قطعی تجهیزات و محصولات ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ پایان دوره تضمین به درخواست فروشنده توسط خریدار صادر خواهد شد.

ماده ۱۷- قصور و مسامحه: در صورتیکه فروشنده در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب ایجاد خساراتی برای خریدار شود، خریدار حق دارد خسارت وارده را به اضافه پانزده (۱۵) درصد از محل ضمانتنامه های فروشنده و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که فروشنده نزد او دارد و یا هرگونه اموال و دارائی فروشنده مستقیماً بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضائی وصول نماید.

ماده ۱۸- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور): جنگ اعم از اعلام شده یا نشده، انقلابات عمومی، اعتصابات عمومی شیوع بیماری های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان های غیر عادی، خشکسالی های بی سابقه و همچنین آتش سوزی دامنه دار که ناشی از کار فروشنده نباشد و بطور کلی هرگونه حادثه ای که رفع آن از حیطه قدرت فروشنده خارج باشد و هیچ فروشنده مراقب و کارآموده ای از عهده رفع آن برنماید، جزء حوادث قهری محسوب می شود و فروشنده در مورد تاخیرات ناشی از حوادث فوق مسئولیتی نخواهد داشت مشروط بر آنکه اولاً به تشخیص خریدار تهیه و تحویل تجهیزات در مهلت کافی برای فروشنده از طریق دیگری امکان پذیر نباشد تا بتواند تعهدات خود را مطابق قرارداد انجام دهد و ثانیاً فروشنده ظرف مدت ده روز از تاریخ شروع فورس ماژور، خریدار را کتباً از علت امر مطلع نموده باشد. خریدار باید در صورت احراز حقیقت، میزان تاخیر موجه را تعیین و مدت تکمیل کار را تمدید نماید، در هر صورت فروشنده باید کوشش و سعی خود را اعمال کند تا بر عوامل تاخیر فائق آید و تا آنجا که ممکن است اجرای تعهدات خود را ادامه دهد. در هر حال اگر بعزل فورس ماژور فروشنده ادامه قرارداد را غیر عملی بباید و یا خریدار بواسطه فورس ماژور یا هر یک از علل خارج از حیطه قدرت خود ادامه عملیات را غیر عملی تشخیص دهد، باید مراتب را ظرف مدت ده روز کتباً به دیگری اطلاع دهد و اگر بر طرف شدن مشکلات با تاخیر ناشی از فورس ماژور انتظار نرود و یا اجتناب از آنها ممکن نباشد و یا شروع مجدد عملیات پس از شش ماه امکان پذیر نباشد، هریک از طرفین حق دارند فسخ قرارداد را با ارسال اخطار ظرف ده (۱۰) روز بطرف دیگر ابلاغ نمایند.

ماده ۱۹- تعلیق کار:

۱-۱۹- خریدار می تواند کل یا بخشی از خرید کالاها را برای یک بار و حد اکثر سه ماه معلق کند، در این صورت باید مراتب را با تعیین تاریخ شروع تعلیق به فروشنده اطلاع دهد. در مدت تعلیق، فروشنده مکلف است که تمام کالا و محصولات تولید شده را به تشخیص خریدار در انبار حمل و نگهداری نماید.

۲-۱۹- در مدت تعلیق هزینه انبارداری کالای تولید شده بهعهده فروشنده می باشد.

۳-۱۹- چنانچه در مدت تعلیق خریدار به بخشی یا کل کالای تولید شده نیاز داشته باشد، فروشنده موظف است نسبت به حمل اقدام نماید.

۴-۱۹- در صورتی که تعلیق بیش از سه ماه ضروری باشد، خریدار می تواند با موافقت فروشنده مدت تعلیق را برای یک بار و حداکثر سه ماه، با شرایط پیش گفته افزایش دهد. در صورت عدم موافقت فروشنده با تعلیق بیش از سه ماه، پیمان خاتمه یافته و طبق ماده ۲۲ عمل میشود .

۵-۱۹- هرگاه عوامل موجب تعلیق کار برطرف شود، خریدار با تعیین مهلتی برای فروشنده به منظور آماده شدن جهت تامین مجدد کالا، تاریخ شروع مجدد تامین کالا را به فروشنده ابلاغ می کند.

۶-۱۹- در دوره تعلیق هیچگونه افزایش بهایی به جز تعدیل متعلقه به کالاها تعلق نمی گیرد.

ماده ۲۰- فسخ پیمان : در مورد زیر خریدار میتواند قرارداد خرید را فسخ نماید .

- ۱) تاخیر در شروع موضوع پیمان بیش از یک دهم مدت اولیه پیمان یا دو ماه هرکدام که کمتر است.
- ۲) تاخیر در اتمام هر یک از موضوعات پیش بینی شده در برنامه زمانی تفصیلی بیش از نصف مدت تعیین شده برای آن موضوع
- ۳) تاخیر در اتمام موضوع پیمان به مدت بیش از یک چهارم مدت پیمان
- ۴) عدم شروع موضوع پیمان پس از رفع وضعیت قهری موضوع ماده ۱۸ و ابلاغ شروع کار از سوی کارفرما
- ۵) عدم انجام هر یک از مواد موضوع قرارداد توسط فروشنده که به تشخیص خریدار، انجام قرارداد را به خطر اندازد.
- ۶) تاخیر بیش از یک ماه در پرداخت دستمزد کارگران
- ۷) فروشنده مشمول ممنوعیت قانونی موضوع منع مداخله کارکنان دولت گردد که در اینصورت فسخ حتمی است.
- ۸) انحلال شرکت فروشنده.
- ۹) ورشکستگی فروشنده یا توقیف ماشین آلات و اموال پیمانکار از سوی محاکم قضایی به گونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود.
- ۱۰) هرگاه ثابت شود که فروشنده برای تحصیل پیمان به عوامل خریدار حق العمل، پاداش یا هدایایی داده است یا آنها یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است.

در صورتیکه خریدار به یکی از علل مشروحه در این ماده بخش خرید را فسخ نماید ، مراتب را کتباً با اطلاع فروشنده رسانیده و بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضائی، مستقیماً مبلغ ضمانت نامه حسن انجام تعهدات بخش خرید را به سود خود وصول می نماید.

تبصره : در صورت شمول فسخ به دلایل "۱" تا "۶" ادامه کار اجرا به اختیار خریدار خواهد بود. در صورت محقق شدن بند "۷" تا "۱۰" کل قرار داد حتمی فسخ می گردد.

ماده ۲۱- اقدامات پس از فسخ

- ۱) هرگاه خریدار بخش خرید را به یکی از علل مشروحه در ماده ۲۰ فسخ نماید مراتب را کتباً با اطلاع فروشنده خواهد رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضائی یا اداری مبالغ ضمانت نامه (های) حسن انجام تعهدات و استرداد کسور وجه الضمان را بسود خود وصول و ضبط و نسبت به تهیه صورت جلسات نهائی مربوط به تجهیزات تحویل شده تجهیزات ساخته شده و تجهیزات در حال حمل، کارهای انجام شده که مورد قبول خریدار واقع گردد و پرداختهای بعمل آمده بترتیب مقرر در بند ۲ ذیل اقدام می نماید.
- ۲) خریدار ضمن اعلام فسخ قرارداد از فروشنده دعوت می نماید که برای تهیه صورت حساب نهائی ظرف یک هفته از تاریخ اعلام خریدار نماینده ای معرفی کند، هرگاه نماینده فروشنده در مهلت مقرر بالا حاضر نشود خریدار می تواند برای تامین دلیل با حضور و امضاء مقام قضائی صلاحیت دار و یا نماینده او صورت حساب نهائی را تهیه نماید و صورت حسابی که تهیه می شود برای طرفین قطعی خواهد بود. یک نسخه از این صورت حساب از طرف خریدار برای فروشنده ارسال می گردد.
- در صورت استنکاف فروشنده از انجام تعهدات فوق الذکر، خریدار هزینه عملیات فوق را از محل مطالبات، دارائی ها و ضمانت نامه های فروشنده بدون لزوم انجام هیچگونه تشریفات قضائی یا اداری برداشت خواهد کرد.
- ۳) اگر به هر دلیل این قرارداد با قصور فروشنده فسخ گردد کلیه کالاهای باقی مانده و تحویل نشده براساس نرخ روز که توسط خریدار محاسبه و در صورت افزایش ما به التفاوت آن با قیمت پیشنهادی به اضافه ۱۵٪ مانده ریالی قرارداد از محل مطالبات، دارائی ها و ضمانت نامه های فروشنده بدون لزوم انجام هیچگونه تشریفات قضائی یا اداری برداشت خواهد کرد.
- ۴) تشخیص خریدار مبنی بر انطباق یا تخلف یا تخلفات فروشنده با یک یا تعدادی از موارد فوق الذکر برای فسخ قرارداد و اجرای تمام مفاد مذکور در این ماده کافی خواهد بود و فروشنده به هیچ عنوان نمی تواند فسخ قرارداد را بعنوان یکی از موارد اختلاف موضوع ماده ۲۶ قرارداد تلقی کند. ولی هرگاه حقی برای خود قائل باشد می تواند از خریدار مطالبه نماید و در صورت عدم حصول توافق به دادگاه های صالحه مراجعه نماید بدون اینکه این مراجعه وی بتواند مانع اجرای تمام مفاد مذکور در این ماده گردد.

ماده ۲۲- خاتمه قرارداد: خریدار در هر زمان که بخواهد و بدون اینکه قصوری متوجه فروشنده باشد می تواند قرارداد را یک طرفه خاتمه دهد. در این صورت با فروشنده براساس کار انجام شده تسویه حساب خواهد شد و کلیه تضمین های وی مطابق شرایط قرارداد و طبق بندهای ۱۳ و ۱۴ آزاد می گردد.

ماده ۲۳- جریمه تاخیر : هرگاه فروشنده در تحویل تجهیزات و محصولات موضوع قرارداد تاخیر داشته باشد، جرئتی بشرح زیر برعهده او خواهد بود که توسط خریدار از محل ضمانتنامه حسن انجام تعهدات قرارداد و سایر مطالبات و دارائی های فروشنده مستقیماً و بدون احتیاج به اقدامات قضائی و اداری برداشت خواهد گردید .

الف - هر گاه جمع مدت تاخیر از یک دهم مدت پیمان تجاوز ننماید برای هر روز تاخیر یک هزار و دویستم مبلغ آن بخش از قرارداد که در ارسال آن تاخیر شده است به عنوان جریمه محاسبه می‌گردد.

ب - هر گاه جمع مدت تاخیر از یک دهم مدت پیمان تجاوز کند تا یک دهم مدت پیمان تاخیر طبق بند (الف) بالا و برای مازاد آن تا یک چهارم مدت پیمان به دو برابری میزان تعیین شده در بند الف به عنوان جریمه محاسبه می‌گردد. در صورت مجموع جریمه تاخیر از میزان ده (۱۰) در صد قیمت کل قرارداد تجاوز نتواند نمود .

ج - هر گاه جمع مدت تاخیر از یک چهارم مدت پیمان تجاوز نماید خریدار با احتساب جریمه تاخیر مذکور در بند (ب) بالا می‌تواند قرارداد را فسخ نموده و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات فروشنده را ضبط نماید.

ماده ۲۴- در صورت بروز موارد زیر مدت زمان پیمان تغییر می‌یابد

- ۱- تغییر نقشه ها و مشخصات فنی تجهیزات موضوع قرارداد توسط خریدار
- ۲- صدور دستور تغییر مقادیر جهت افزایش مقدار تجهیزات موضوع قرارداد (مطابق ماده ۲۵ شرایط عمومی پیمان)
- ۳- بروز شرایط فورس مازور (طبق ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان)
- ۴- در صورتیکه اجرای کار طبق ماده ۱۹ شرایط عمومی پیمان دچار تعلیق از طرف خریدار گردد.

ماده ۲۵- تغییر در مقدار تجهیزات : خریداری تواند در طول مدت قرارداد با ابلاغ کتبی به فروشنده معادل ۲۵٪ مبلغ قرارداد، تجهیزات موضوع قرارداد را افزایش یا کاهش دهد بدون آنکه در بهاء واحد تجهیزات و محصولات موضوع قرارداد تغییری بنفع فروشنده حاصل شود. چنانچه خریدار نسبت به افزایش تجهیزات و محصولات تا میزان ۲۵٪ تصمیم و به فروشنده اطلاع داده و فروشنده از قبول آن سرباز زند، معادل بهاء این تجهیزات و محصولات توسط خریدار مستقیماً بدون احتیاج به انجام هیچگونه اقدامات قضائی و اداری بعنوان جریمه از محل ضمانتنامه حسن انجام تعهدات قرارداد و سایر مطالبات و دارائی‌های فروشنده برداشت خواهد شد.

ماده ۲۶- حل اختلاف : در صورتیکه اختلافی بین خریدار و فروشنده پیش آمد اعم از اینکه مربوط به انجام موارد موضوع این پیمان و یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و سایر اسناد و مدارک قرارداد باشد، هر گاه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند از طریق مراجعه به محاکم و مراجع صالحه دادگستری جمهوری اسلامی ایران حل و فصل خواهد شد و رای صادره توسط مراجع و محاکم مزبور قطعی و لازم الاجرا بود. فروشنده ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که بموجب قرارداد بعهده دارد اجرا نماید و در غیر اینصورت خریدار طبق قرارداد به تشخیص خود نسبت به فروشنده عمل خواهد نمود. بدیهی است خریدار نیز در طول مدت حل اختلاف تعهدات خود را براساس اسناد و مدارک قرارداد نسبت به فروشنده انجام خواهد داد. در صورت فسخ، انقضاء لغو یا ابطال قرارداد، این ماده کماکان به اعتبار خود باقی و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده ۲۷- تعدیل بر خرید: چنانچه پرداخت تعدیل بر خرید در شرایط خصوصی قرارداد قید شده باشد، روش محاسبه تعدیل در این بخش همان روش محاسبه در بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ می‌باشد.

ماده ۲۸- گزارش پیشرفت کار: فروشنده مکلف است که در پایان هر ماه، گزارش کامل کارهای انجام شده در آن ماه را که حاوی جزئیات زیر می‌باشد را در پنج نسخه تهیه نماید.

- مقادیر محصولات و تجهیزات تولید شده، انبار شده و ارسال شده به تفکیک نوع و جنس
- میزان صورتحساب ارسالی به خریدار و میزان مبالغ دریافتی
- مشکلات و علل تاخیر
- پیشنهادات

تبصره: چنانچه اجرای هر یک از فعالیت‌ها مطابق برنامه زمان بندی تفصیلی مصوب، دچار تأخیر بیش از ده درصد مدت زمان آن فعالیت گردد، خریدار حق دارد رأساً نسبت به اجرای آن فعالیت اقدام و هزینه‌های مربوطه را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات فروشنده کسر نماید.

ماده ۲۹- انبار و نگهداری : فروشنده موظف است بلافاصله پس از انعقاد قرارداد نسبت به تامین انبار جهت نگهداری محصولات و تجهیزات تولید شده موضوع پیمان و سایر کالاهای مورد نیاز پروژه که قبلاً به تائید خریدار و دستگاه نظارت رسیده باشد اقدام نماید. لازم به ذکر است کلیه هزینه های خرید یا اجاره و بهره برداری و نگهداری و حراست از آن به عهده فروشنده بوده و هزینه‌های فوق در برآورد دیده شده و هزینه جداگانه ای در این خصوص پرداخت نخواهد گردید .

ماده ۳۰- بازرسی و آزمایش : کلیه تجهیزاتی که از طرف فروشنده تهیه و تحویل می‌شود در صورتیکه خریدار لازم بداند در دوره ساخت و یا قبل از حمل مورد بازرسی و آزمایش قرار خواهند گرفت. فروشنده موظف است ظرف مدت تجهیز کارگاه و قبل از شروع ساخت جزئیات برنامه آزمایش ها و بازرسی را طبق شرح ارائه شده در مشخصات خصوصی جهت اطلاع و تصمیم مقتضی خریدار کتبا اعلام نماید. پس از تصحیح و موافقت با برنامه ارائه شده، فروشنده بایستی بدون مخارج اضافی تسهیلات لازم و مناسب را جهت انجام وظایف بازرسانی که از طرف خریدار کتبا به فروشنده معرفی می‌شوند، فراهم نماید و لوازم آزمایش و کمک‌های لازم را برای انجام وظایف محوله در اختیار آنان قرار دهد. بدیهی است کلیه هزینه‌های اقامت، ایاب وذهاب و غذا بعهده فروشنده بوده و در قیمت‌ها منظور گردیده و پرداخت دیگری صورت نمی‌گیرد. در صورتیکه در موقع بازرسی تجهیزاتی که از طرف فروشنده تهیه می‌شوند از لحاظ جنس و یا ساخت بنظر خریدار معیوب بوده و یا طبق

مشخصات مشروحه در قرارداد تهیه نشده باشند، خریدار مجاز خواهد بود که آنها را قبول ننماید (با ذکر عیب و یا بدون قید آن) و یا اصلاح آنها را بخواهد. در صورتیکه فروشنده از رفع عیوب تجهیزاتی که خریدار تقاضای تعویض و یا تعمیر آنها را نموده است امتناع نماید، خریدار می تواند:

۱) به هر طریق که صلاح می داند این تجهیزات را تعویض و یا تعمیر نموده و امتناع فروشنده را در مورد تعویض و یا تعمیرات این نوع تجهیزات بمنزله قصور و یا مسامحه در انجام تعهدات فروشنده تلقی نموده و برای جبران این خسارات برطبق ماده ۱۷ عمل نماید و یا طبق ماده ۲۰ به دلیل قصور فروشنده در انجام کارها فسخ نماید. در انجام آزمایشها و بازرسیها تا حد امکان تسریع خواهد شد ولی عدم انجام آزمایش و بازرسی تجهیزات فروشنده را از مسئولیت او درمورد عدم اجرای کار طبق مفاد قرارداد معاف نمی نماید و همچنین هیچگونه تعهدی برای خریدار ایجاد نخواهد کرد. هرگونه بازرسی و آزمایش تصویب، یا مردود شناختن تجهیزاتی که از طرف فروشنده تحویل شده اند از طرف خریدار، فروشنده را از مسئولیت او در مقابل عیوب و سایر قصوری که در اجرای مفاد قرارداد نموده باشد و قبل از پایان دوره تضمین معلوم گردند، معاف نمی نماید.

فروشنده باید کلیه تجهیزات را به هزینه خود همانگونه که در مشخصات فنی مشخص گردیده است آزمایش نموده و گواهی تست مربوطه را همراه با اسناد حمل هربار تی از تجهیزات ارائه نماید.

ماده ۳۱- هدایا: هرگاه ثابت شود که فروشنده بمنظور تحصیل قرارداد به متصدیان مربوطه حق العمل یا پاداش یا تحفه یا هدایائی اعم از نقدی و جنسی داده است و یا آنها و یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را فسخ نموده و ضمانتنامه حسن انجام تعهدات فروشنده را به نفع خود ضبط نماید.

ماده ۳۲- نو بودن تجهیزات و محصولات: کلیه تجهیزات و محصولات باید نو، غیر مستعمل و اصلی باشد و مستقیماً از کارخانه تولید کننده برای خریدار ارسال گردد. تجهیزات مستعمل یا دوباره ساخته شده یا تعمیر شده، پذیرفته نخواهد شد. در صورت مستعمل بودن تجهیزات و یا در صورتیکه مشخصات فنی تجهیزات تخلیه شده توسط فروشنده مطابق مشخصات فنی مورد درخواست خریدار نباشد فروشنده متعهد است بدستور خریدار این نوع تجهیزات را تعویض نموده و در مدت زمانی که خریدار معین می کند در محل مورد نظر خریدار تخلیه نماید. کلیه هزینه های ایجاد شده در این رابطه بعهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۳۳- صحت بسته بندی: فروشنده کلیه تجهیزات و محصولات را برای تحویل بنحوی آماده خواهد کرد که از آسیب و فساد ضمن حمل و به مدت ۱۲ ماه بعد از آن مصون باشند و فروشنده مسئول جبران کلیه خسارات و فساد ناشی از هرگونه نقص در طرز صحیح بسته بندی و حمل و انبار کردن و نگهداری از قبیل جلوگیری از نفوذ رطوبت و خوردگی و رنگ پریدگی و تصرفات هوا و گازهای دیگر و امثال آنها خواهد بود. فروشنده جبران خسارت خریدار را از طریق تعمیر یا تعویض یا پرداخت خسارات بنحویکه مورد رضایت خریدار باشد خواهد نمود.

ماده ۳۴- مسئولیت تخلف از بسته بندی صحیح: هرگاه در اثر تخلف فروشنده یا هرگونه قصور او در بسته بندی طبق شرح فوق هزینه اضافی یا خسارتی به خریدار تحمیل گردد، فروشنده مسئول پرداخت آن خواهد بود.

ماده ۳۵- مسئولیت حمل: فروشنده مسئول حمل و رعایت ایمنی مربوط به تجهیزات موضوع قرارداد تا محل انبار و پرداخت کلیه هزینه های بارگیری و حمل و باراندازی و سایر هزینه های مربوطه می باشد و از این بابت هیچگونه بازپرداختی صورت نخواهد گرفت.

ماده ۳۶- چگونگی تخلیه تجهیزات: تجهیزات و محصولاتی که در محل انبار توسط فروشنده تخلیه گردیده اند توسط خریدار مورد بازرسی قرار خواهند گرفت و در صورتیکه تجهیزات ظاهراً سالم و آثار خسارت در آنها دیده نشود پس از تأیید سالم بودن تجهیزات، صورت مجلس تحویل کالا تنظیم و امضاء خواهد شد. در غیر اینصورت خریدار مجاز است که تجهیزات تخلیه شده را اصولاً قبول ننموده و تعویض و یا اصلاح آنها را بخواهد و در صورت امتناع فروشنده از تعویض و یا اصلاح تجهیزات، به تشخیص خریدار و طی مدت مورد توافق طرفین خریدار مجاز است بهر طریق که صلاح میدانند این تجهیزات را تعویض و یا اصلاح نموده و برای جبران خسارت وارده، هزینه های مربوطه را از تضامین قرارداد موضوع ماده ۱۳ و ۱۴ این شرایط عمومی و یا سایر مطالبات فروشنده کسر و به حساب خریدار واریز نماید یا طبق ماده ۲۰ و بدلیل قصور فروشنده، پیمان را فسخ نماید.

ماده ۳۷- هزینه های دیگر: پرداخت هرنوع هزینه برطبق این قرارداد که در اجرای این قرارداد ایجاد شده و طبق مفاد این قرارداد بعهده خریدار نباشد، بعهده فروشنده بوده و او جوابگوی هرنوع دعاوی احتمالی اشخاص ثالث نیز خواهد بود.

ماده ۳۸- پیش پرداخت: خریدار می تواند مبلغی را به عنوان پیش پرداخت در قبال دریافت ضمانت نامه های مربوطه به خریدار پرداخت نماید. میزان و روش پرداخت در شرایط خصوصی پیمان ذکر گردیده است.

فصل چهارم: شرایط خصوصی

شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن ها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند از این رو هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

چنانچه عملیات موضوع پیمان بدون ابلاغ کتبی کارفرما بیشتر از مبلغ قرارداد شود، تعهدی در قبال پرداخت آن وجود نخواهد داشت.

ماده (۶) نماینده خریدار: پیمانکار باید پیش از عملیات شخصی واجد صلاحیت، دارای تخصص و تجربه و اختیارات کافی و مورد تأیید دستگاه نظارت را به عنوان رئیس کارگاه معرفی نماید. رئیس کارگاه باید حتماً در اوقات کار به صورت پیوسته در کارگاه حضور داشته باشد. در صورتی که شخص مورد نظر قادر به انجام وظایف نبوده دستگاه نظارت با ذکر دلیل درخواست معرفی شخص واجد صلاحیت دیگری را می نماید و پیمانکار موظف به این تغییر است. در صورت تصمیم پیمانکار بر تغییر رئیس کارگاه، پیش از تغییر باید با دستگاه نظارت هماهنگی و صلاحیت جانشین او تأیید گردد. همچنین علاوه بر رئیس کارگاه شخص واجد صلاحیت دیگری جهت تهیه صورتجلسات، نقشه های ازبیلت و نقشه های کارگاهی، گزارشات روزانه و تدارکات کارگاه بایستی معرفی و مشغول به کار گردد.

ماده (۱۲) تعهدات فروشنده:

➤ تهیه و تأمین کلیه ارقام، ابزار کار، نیروی انسانی و ماشین آلات مورد نیاز به عهده فروشنده است.

➤ پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند:

۱. وانت یک دستگاه
۲. جرثقیل یک دستگاه
۳. کفی تریلر یک دستگاه

سایر تجهیزات مورد نیاز که در حین کار به پیمانکار اعلام می گردد. پیمانکار می بایست به طور همزمان نسبت به تجهیز موارد فوق در کارگاه اقدام نماید. سایر موارد در صورت نیاز توسط دستگاه نظارت ابلاغ می گردد.

ماده (۱۲-۴) سایر شرایط: براساس مفاد آیین نامه تسریع در روند بازگشت اتباع افغانی موضوع تصویب نامه شماره ۵۳۸۶۹/ت/۲۹۵۰۷ ش مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۲۶ استفاده از کارگران افغانی بدون پروانه کار ممنوع بوده و مشاهده هرگونه تخلف در این ارتباط به منزله حصول یکی از شرایط فسخ پیمان قلمداد شده و کارفرما می تواند به استناد آن، قرارداد را فسخ نماید. (مفاد بند ۶ بخش دستورالعمل و استانداردهای فنی ضمیمه پیمان)

ماده (۱۹) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب داده شده در زیر پرداخت می شود.

در حد هزینه های نگهداری و نگهداری کارگاه ماهانه به مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ به صورت مقطوع پرداخت می گردد.

ماده (۲۳) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود:

جریمه تأخیر غیرمجاز پیمان تا یک چهارم مدت پیمان طبق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان اعمال خواهد شد و مازاد بر آن برای هر روز تأخیر در اجرای کار مبلغ ۲,۵۰۰,۰۰۰ (دومیلیون و پانصد هزار) ریال محاسبه و به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد شد.

تبصره: چنانچه اجرای پروژه دچار تأخیرات غیرمجاز گردد، علاوه بر خسارت فوق الذکر هزینه های دستگاه نظارت پروژه نیز در زمان تأخیرات غیرمجاز براساس بخشنامه های مربوطه محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

ماده (۲۷) به این پیمان هیچ گونه تعدیل و یا مابه التفاوت قیمت مصالح تعلق نمی گیرد.

ماده (۲۸) پیمانکار متعهد است که براساس شرح «خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه (پیوست در اسناد)» سازمان، روش اجرا و برنامه ریزی تفصیلی اجرای کار را طبق نظر مهندس مشاور براساس نقشه های موجود و برنامه زمان بندی کلی ارائه نماید. ضمناً، آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار، هفت روز بعد از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی و بهنگام کردن آن به شرح زیر است.

۱. در برنامه زمانی تفصیلی باید تاریخ انجام مراحل مختلف هر بخش از پروژه به تفکیک مشخص باشد و با کمک نرم افزارهای موجود به صورت میله ای تهیه شود. همچنین این برنامه بایستی در مقیاس بزرگتر برای کارگاه نیز تهیه و به صورت هفتگی به هنگام گردد.
۲. در صورت بروز تغییراتی در برنامه زمانی، پیمانکار موظف است به صورت مکتوب و با ذکر دلایل کارفرما و دستگاه نظارت را مطلع نماید.
۳. موارد الزام در تهیه برنامه زمان بندی به شرح ذیل می باشد:

۳.۱. منطبق بودن برنامه زمان بندی تفصیلی با برنامه زمانبندی کلی

۳.۲. ساختار شکست کار (WBS) به طور مناسب و تا سطح کافی جهت پوشش دادن تمامی فعالیت های موجود در قرارداد رعایت شود.

۳.۳. رعایت اصول تنظیم برنامه زمانبندی به طور صحیح و مطابق با اسناد پیمان (تعریف صحیح و دقیق روابط و ایجاد شبکه منطقی فعالیت ها،

رعایت پیش نیازها و پس نیازها، تعریف تقویم پروژه، مطابقت داشتن تاریخ شروع و پایان پروژه، تعریف صحیح مایل استون ها و ...)

۳.۴. تعریف ستون مقادیر، بهای واحد و بهای کل، تمامی فعالیت ها در برنامه زمانبندی و مطابقت داشتن جمع کلی مبالغ فعالیت ها با مبلغ پیمان

۳.۵. ارائه آنالیز نحوه محاسبه بهای واحد

۳.۶. تعریف وزن فعالیت ها به صورت ریالی و فیزیکی

۳.۷. ارائه جدول ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز پروژه به تفکیک هفته و ماه

۳.۸. رسم نمودار S برنامه زمانبندی و مشخص نمودن پیشرفت فیزیکی ماهیانه

- ۳.۹. ارائه چهار نسخه چاپ شده برنامه زمانبندی دارای مهر و امضای پیمانکار
- ۳.۱۰. گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:
- ۳.۱۰.۱. گزارش پیشرفت کار ماهیانه بایستی طبق فرمت کارفرما، توسط پیمانکار تهیه و تا پنجم ماه بعدی در دو نسخه به همراه فایل الکترونیکی مربوطه دستگاه نظارت تحویل گردد.
- ۳.۱۰.۲. گزارش پیشرفت کار ماهیانه بایستی طبق فرمت کارفرما، توسط پیمانکار تهیه و تا پنجم ماه بعدی در دو نسخه به همراه فایل الکترونیکی مربوطه دستگاه نظارت تحویل گردد.
- ۳.۱۰.۳. مقادیر پیشرفت کار در هر ماه برای هر آیتم از عملیات اجرایی به دو صورت عددی و درصدی از کل هر پروژه تعیین گردد.
- ۳.۱۰.۴. در پایان هر گزارش تطبیق برنامه زمانی تفصیلی و پیشرفت فیزیکی در آن ماه ارائه شود و در صورت عدم تطابق زمانی دلایل آن ذکر شود.
- ۳.۱۰.۵. علاوه بر موارد فوق پیمانکار موظف است گزارش روزانه کارگاه شامل آمار پرسنل، ماشین آلات، ورود و خروج مصالح و کارکرد را تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- ۳.۱۰.۶. چنانچه اجرای هر یک از فعالیت ها مطابق برنامه زمان بندی تفضیلی مصوب، دچار تأخیر بیش از ده درصد مدت زمان آن فعالیت گردد، کارفرما حق دارد رأساً نسبت به اجرای آن فعالیت اقدام و هزینه های مربوطه را با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید.
- ۳.۱۰.۷. پیمانکار موظف است از تمامی مراحل انجام کار (قبل از آغاز عملیات پروژه - حین اجرای عملیات پروژه و پس از اتمام کار) با هماهنگی دستگاه نظارت و واحد روابط عمومی شهرداری بندرماهشهر، عکس با کیفیت تهیه نماید و فایل عکس های تهیه شده را در پایان هر ماه در اختیار واحد روابط عمومی شهرداری قرار دهد و یک نسخه از آن را پیوست صورت جلسات نماید.
- ماده ۳۸)** به این پیمان در صورت موافقت کارفرما و مطابق با بخشنامه های موجود، تا سقف ۲۰ درصد پیش پرداخت تعلق می گیرد.

نام و نام خانوادگی فروشنده:
مهر و امضاء

خریدار: شهرداری بندر ماهشهر
نام و نام خانوادگی: حسین صفری
امضاء

فصل پنجم: مشخصات فنی عمومی و خصوصی

مشخصات فنی

- رعایت مشخصات فنی و استانداردهای مندرج در تمامی نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شرح زیر به عنوان بخشی از مشخصات فنی عمومی پیمان لازم است:
- کلیه نشریات معتبر در خصوص خرید، نصب و راه اندازی تجهیزات و قطعات ماشین آلات سنگین