

شماره: ۵۳/۲۲۲۴۵

تاریخ:

پست: ۱۴۰۳/۹/۶

### آگهی مزایده عمومی مرحله اول

شهررداری بندرماهشهر به استناد موافقت نامه شماره ۷۰۲/ش مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ شورای اسلامی شهر در نظر دارد ۱۰ قطعه زمین تجاری واقع در بندرماهشهر - ضلع شمالی بلوار ۹ دی به شرح جدول زیر، را از طریق مزایده کتبی برابر مقررات آئین نامه های معاملاتی تحت شرایط ذیل به فروش رساند.

ردیف	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	۵ درصد شرکت در مزایده (ریال)
۱	A۲	۳۷۵,۴۴	۲۱۴,۰۰۰,۸۰۰,۰۰۰	۱۰/۷۰۰/۰۴۰/۰۰۰
۲	A۳	۳۷۵,۰۱	۲۱۳,۷۵۵,۷۰۰,۰۰۰	۱۰/۶۸۷/۷۸۵/۰۰۰
۳	A۴	۴۰۰,۱۸	۲۲۸,۱۰۲,۶۰۰,۰۰۰	۱۱/۴۰۵/۱۳۰/۰۰۰
۴	A۵	۴۲۶,۳۵	۲۴۱,۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۲/۰۶۹/۷۵۰/۰۰۰
۵	A۶	۴۲۴,۶۸	۲۴۲,۰۶۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۲/۱۰۳/۳۸۰/۰۰۰
۶	A۷	۴۲۴,۱۳	۲۴۱,۷۵۴,۱۰۰,۰۰۰	۱۲/۰۸۷/۷۰۵/۰۰۰
۷	A۸	۴۲۴,۶۲	۲۴۲,۰۳۳,۴۰۰,۰۰۰	۱۲/۱۰۱/۶۷۰/۰۰۰
۸	A۹	۴۲۶,۱۵	۲۴۲,۹۰۵,۵۰۰,۰۰۰	۱۲/۱۴۵/۲۷۵/۰۰۰
۹	A۱۰	۴۰۲,۰۰	۲۲۹,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱/۴۵۷/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	A۱۱	۲۰۷,۹۵	۱,۰۲۴,۰۵۴,۵۰۰,۰۰۰	۵۱/۲۰۲/۷۲۵/۰۰۰

- اسناد مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی [Setadiran.ir](http://Setadiran.ir) از مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تا ساعت ۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ ارائه میگردد.
- بارگذاری پاکات در سامانه مذکور تا ساعت ۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ و بازگشایی مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ می باشد.
- بازدید از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۳ مقدر می باشد.
- پیشنهاددهندگان می بایست جهت تضمین شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه را (هر ردیف به طور جداگانه) به یکی از دو طریق زیر ارائه نمایند:  
الف - فیش واریز مبلغ فوق به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهررداری بندرماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهررداری بندرماهشهر .  
ب - ضمانت نامه بانکی به نام شهررداری بندرماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها .  
تبصره ۱: ارسال چک، سفته و وجه نقد به هیچ وجه قابل قبول نبوده و از موجبات رد پیشنهاد محسوب خواهد شد.  
تبصره ۲: ارائه تضمین شرکت در مزایده قبل از جلسه بازگشایی پاکات به واحد حراست واقع در طبقه اول ساختمان مرکزی شهررداری الزامی میباشد.
- هر گاه برنده مزایده حداکثر ظرف ۷ روز از تاریخ ابلاغ، حاضر به پرداخت کل مبلغ پیشنهادی و عقد قرارداد نشود، سپرده او به نفع شهررداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و در صورتی که برنده دوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به پرداخت کل مبلغ پیشنهادی نشوند، سپرده او به نفع شهررداری ضبط خواهد شد.  
تبصره: مبلغ پیشنهادی قابل تقسیط نمی باشد و برنده مزایده موظف است کل وجه را ظرف موعده مقرر به حساب شهررداری واریز نماید.
- پس از برگزاری مزایده و اعلام برنده آن، سپرده شرکت در مزایده شخص برنده و نفر دوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهررداری نگهداری و سپرده سایر پیشنهاددهندگان مسترد خواهد شد.
- شهررداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- به پیشنهادهای مبهم، مخدوش، زیر قیمت پایه و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سایر شرایط در متن قرارداد فروش لحاظ خواهد شد.
- پرداخت مالیات و سایر کسور قانونی به عهده برنده مزایده می باشد.
- کلیه هزینه های اخذ و نقل و انتقال سند، هزینه کارشناسی، هزینه روزنامه و هزینه دفترخانه به عهده برنده مزایده می باشد.
- برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۳ ماه جهت اخذ پروانه ساخت اقدام و ۵۰ درصد مبلغ پروانه ساخت بصورت نقد و ۵۰ درصد دیگر را طی ۶ قسط و در مدت ۶ ماه پرداخت نماید.
- کلیه امور مربوط به اخذ سند به عهده برنده مزایده می باشد.

مجاهد نظرات

شهردار بندرماهشهر